

Formandens og bestyrelsens beretning for 2016

Bestyrelsen byder velkommen til de 14 nye grundejere, der er flyttet til Grønnehaven i 2016. De nye beboeres navne og huse kan ses på hjemmesiden.

Generalforsamlingen 2016:

Ved generalforsamlingen i 2016 blev Lena Frydensberg-Holm genvalgt som næstformand og Willy Schneider blev genvalgt til kasserer.

Søren Stahlfest Møller, Jesper Kühl, Martin Dybdal og Sia Hellsten valgtes som suppleanter.

Bestyrelsen for grundejerforeningen kom derefter til at bestå af:

Formand:	Helge Dybdahl
Næstformand	Lena Frydensberg-Holm
Kasserer:	Willy Schneider
Bestyr. Medlem	Jørgen Sommer
Bestyr. Medlem	Rasmus Jørgensen
Suppleant	Søren Stahlfest Møller
Suppleant	Jesper Kühl
Suppleant	Martin Dybdal
Suppleant	Sia Hellsten

Bestyrelsen:

Bestyrelsen har i det forløbne år afholdt 5 bestyrelsesmøder, en række gruppe arbejds møder samt vejsyn dels for hele området og dels efter Tårnby Forsyning har gravet.

Ved det første bestyrelsesmøde konstituerede bestyrelsen sig, og arbejdsopgaverne blev fordelt:

Vejudvalg:	Helge, Jørgen, Martin og Sia
Legepladsudvalg:	Helge, Jørgen og Rasmus
Snerydning:	Jørgen
Festudvalg:	Fastelavn: Rasmus og Lena
Informationsudvalg:	Helge og Sia (<i>hjemmeside og blad</i>)
Generalforsamlingsudvalg	Willy og Rasmus

Suppleanterne deltager i det omfang, det er dem muligt også i bestyrelsesarbejdet.

Årets gang

Veje/fortove

Der er blevet genoprettet eller udskiftet fliser på fortove, nedkørte asfaltborte og kantsten er blevet hævet, men i år er ganske få genopretninger foretaget.

På Præstefælledvej og Hjallerup Alle er der foretaget asfalt udbedringer og et enkelt vejhjørne er blevet renoveret.

Vejbump er renoveret, slidte bump og bolte er udskiftet, og det vigtige er at vi har fundet en løsning på at fastgøre bump, ved at lægge en asfaltbort omkring gummibump.

Tårnby forsyning har og laver fortløbende udbedring af skader forvoldt af deres gravearbejde i forbindelse med udskiftning af vandrør.

Tårnby Forsyning har i øvrigt i dette år udskiftet vandrør på en del af Ilbro Alle, vi følger fortoves udvikling her som andre steder.

Der mangler ud for flere nybyggerier udskiftning af beskadigede fliser. Dette skal udbedres af grundejerne selv.

Det er nemlig sådan at skader, der er forvoldt af grundejer (*altså dennes entreprenør*) ved nybyggeri skal udbedres af grundejer selv.

Vandafledning

Vi har en aftale med Wagnerlund kloakservice, der renser sandfangs brønde i vej en gang om året.

Dette sker hvert år – først på året.

Brønddæksler på Præstefælledvej er blevet udskiftet

Regnvand har også i år været det store spørgsmål i foreningen.

Et stigende antal grundejere, der har bygget nyt, ansøger foreningen om tilladelse til at aflede overløb fra egen faskine ud i vores drænrør i fortove.

Bestyrelsen har truffet den beslutning, at vi ikke giver tilladelse til at aflede vandet i vores dræn.

Begrundelsen er at dræn i fortove er gamle lerrør, der knap nok er dimensioneret til deres formål: at dræne og lede vand væk fra vej og fortov.

Kommunen havde lovet grundejerforeningen en nærmere redegørelse for spildevandsplan og evt. tilslutning til afvandingssystemerne.

Det viser sig at der ikke er nogen plan for vores område, udover at der i plan er nævnt muligheden for etablering af overløbsbassiner ved Hjallerup alle.

Snerydning:

Vi må betragte vores kontrakt med snerydningsfirma, som en forsikring. Det har ikke sneet i flere år.

Vi har fortsat, sammen med G/F Hjallerupvang, kontrakt med et snerydningsfirma, som betales for at rydde vejbanen (*ikke fortove*) for sne.

For at sikre en øjeblikkelig kontakt til firmaet, der rydder sne, bedes man ved evt.

snerydningsproblemer med det samme henvende sig til bestyrelsens kontaktperson Jørgen Sommer.

Legepladsen

Legepladsen ligger på kommunens grund og er stillet til rådighed for Grønnehave og Hjallerupvang. Grønnehave står for vedligeholdelsen af legeplads.

Der har været møder med kommunens gartnere om legeplads, hvor det blev præciseret at gartnere tømmer skraldespand ugentligt samt at der ved lejlighed gasses for ukrudt på grusområdet.

Det aftaltes endvidere at der blev skovet store grene til vinter.

Der er indkøbt og opstillet et nyt vippedyr på legeplads i år, endvidere er plastsveller indkøbt til brug for renovering af sandkasse.

Sandkassens rådne sider vil i starten af 2017 blive udskiftet.

Gyngeophæng er efter hærværk blevet fornyet.

Fastelavn

Vores fastelavnsfest med tøndeslagning på Pilegårdsskolen blev som sædvanlig afholdt med god tilslutning.

Information

Grønnehave Nyt udgives 2 gange om året og på hjemmesiden www.groennehave.dk samt nu som noget nyt også på **Facebook** hvor man også kan få oplysninger, vejledninger samt læse alt det nyeste.

Man kan på begge elektroniske medier give sin mening til kende.

Som en aflægger af vores Facebookside, har en grundejer oprettet en Facebook køb/salg side for Grønnehave, en god ide vi bifalder.

Nyhedsbreve udsendes ved behov til de nu næsten 200 tilmeldte husstande i foreningen. Der er ca. 450 husstande i foreningen, så noget mangler endnu.

Vedtægtsændringer

Et udvalg nedsat af bestyrelsen har arbejdet med ændringer af vedtægterne. Specielt med sigte på at ændre § 2, men også med fejlretning samt ændring af andre paragraffer.

Kommende arbejdsområder:

Udarbejde og implementere evt.vedtægtsændringer.

Helge Dybdahl
Formand