

Referat af G/F Grønnehaves ordinære generalforsamling

Onsdag den 25. marts 2015 i festsalen på Pilegårdsskolen

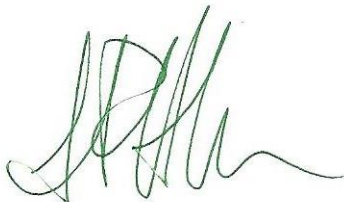
Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Formandens beretning.
3. Indkomne forslag.
4. Regnskab.
 - a) Aflæggelse af regnskab for 2014.
 - b) Forelæggelse af budget samt fastsættelse af kontingent for 2015.
Bestyrelsen foreslår uændret kontingent.
5. Valg af bestyrelse.
 - a) Valg af formand (Ny formand søges)
 - b) Valg to bestyrelsesmedlemmer (Jørgen og Rasmus modtager genvalg)
 - c) Valg af bestyrelsessuppleanter
6. Valg af revisor.
 - a) Valg af revisor. (Vibeke Rasmussen modtager genvalg)
 - b) Valg af revisorsuppleant.
7. Eventuelt.

Generalforsamlingens dirigent
Hans Petersen



Referent:
G/F Grønnehaves sekretær
Lena Frydensberg-Holm
Skarrildvej 5
2770 Kastrup



G/F Grønnehaves bestyrelse

Helge Dybdahl	Formand
Lena Frydensberg-Holm	Næstformand
Willy Schneider	Kasserer
Rasmus Jørgensen	Bestyrelsesmedlem
Jørgen Sommer	Bestyrelsesmedlem
Jesper Kühl	Suppleant
Søren Stahlfest	Suppleant

Der var mødt 42 stemmeberettigede medlemmer op til generalforsamlingen.

1. Valg af dirigent.

Foreningens formand, Helge Dybdahl, bød forsamlingen velkommen til generalforsamlingen og foreslog Hans Petersen som aftenens dirigent. Der var ingen andre forslag, og dermed var Hans Petersen valgt.

Dirigenten takkede for valget og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt. Dernæst gav han ordet til formanden.

2. Formandens og bestyrelsens beretning.

Helge gennemgik årets opgaver og udfordringer og viste en billedserie med nogen af de store udfordringer med vand, som årets nedbør har givet i kvarteret, samt billeder af vores nye flotte legeplads, som nu står færdig og er klar til officiel indvielse den 16. april 2015. Desuden henviste Helge til den skriftlige beretning, som var uddelt sammen med indkaldelsen i Grønnehave Nyt.

Arbejder udført i 2013:

Det der står med kursiv, er tilføjelser efter spørgerunde, som dirigenten tog efter beretningen.

Veje, grunde mm.:

- Der er blevet genoprettet og udskiftet ca. 100 fliser på fortove, nedkørte asfaltborte og kantsten er blevet hævet. Der er kommet godt gang i nybyggeriet i området, hvilket er glædeligt, men også giver en del skader på vej og fortov af de tunge lastbiler. De fleste er gode til selv at genoprette, men vi oplever også, at der er nogen, vi ikke får fat på, og det efterlader foreningen med nogen udgifter til genopretning. Det er vigtigt at man hurtigt retter henvendelse til bestyrelsen, hvis I ser en lastbil eller andet køretøj forrette skade på fortov, vejbane eller steler. Gerne med foto, nummerplade på bilen og øjenvidner. På sidste års generalforsamling blev bestyrelsen pålagt at undersøge parkeringsforholdene foran institutionen på præstefælledvej. Kommunen har svaret på henvendelsen, at de ikke mener at parkeringen er til gene.

Der blev spurgt ind til hvad planen var, omkring vedligehold af præstefælledvej. Den trænger snart til ny belægning. Bestyrelsen vil arbejde videre med dette.

Regnvandsafledning:

- Kommunen har opsagt vores aftale om rensning af regnvandsbrønde, derfor har vi indgået en ny aftale med et lokalt firma til en fordelagtig pris, i forhold til de øvrige indhentede tilbud. Firmaet har også oprenset brøndene i fortovene, det er første gang det sker og det var meget tiltrængt. Regnvandsbrønd og drænrør er udbedret enkelte steder. Der har været store problemer med regnvand i foreningen i år, hvilket har givet mange henvendelser til bestyrelsen og vand i haver og kældre. I den anledning er kommunen blevet bedt om at redegøre for hvad man fremover vil sørge for at sikre at regnvand ikke oversvømmes. Svaret er at det bl.a. overvejes at oprette et vandbassin syd for Hjallerup alle. Kommunen udskifter vandrør i fortove på flere veje, i den forbindelse anbefales det at man tjekker sin forsikring for dækning af skjulte rør.

Snerydning:

- Vi har indgået en 3 årig snerydningsaftale, der startende i vinteren 13/14. Der ryddes alene veje og ikke fortove.

Det foreslås at foreningen indhenter tilbud for snerydning på fortov i tillæg til snerydning på vejen.

Legeplads:

- Der er sket en masse på legepladsen i 2014. To medlemmer fra Hjallerupvang har gjort et fantastisk stykke arbejde. Legepladsen står nu færdig og er klar til indvielse den 16. april 2015. Desuden blev der oplyst, at der egentlig også var nye fodboldmål på vej til

legepladsen i uforgængeligt materiale, men desværre er de blevet stjålet fra en carport inden de er nået at blive opsat.

Festudvalg:

- Bestyrelsen har, som lovet på sidste års generalforsamling, undersøgt interessen for en sommerfest. Resultatet var, at 3 beboere var interesseret i en sommerfest, dermed iværksættes der ikke noget arbejde for at stable en sommerfest på benene.
- Fastelavnsfesten 2014 blev igen et lokalt tilløbsstykke.

Formandens beretninger blev godkendt med klapsalver.

3. Indkomne forslag.

Der er ikke nogen indkomne forslag.

4. Regnskab.

Kasserer Willy Schneider gennemgik regnskab og budget punkt for punkt.

a) Aflæggelse af regnskab for 2014.

Det reviderede regnskab, som kan ses i Grønnehavenyt og på hjemmesiden, blev gennemgået.

b) Forelæggelse af budget samt fastsættelse af kontingent for 2015.

Der blev spurgt ind til muligheden for at dele kontingentet op i vej bidrag, som dækker snerydning, vej renovering og regnvands systems udbedringer, og egentligt ejerforenings medlemskab. Forslaget tages med i bestyrelsens videre arbejde.

Da der ikke var flere spørgsmål til regnskab og budget, konstaterede dirigenten, at regnskab og budget er godkendt.

5. Valg af bestyrelse.

- a) Valg af formand: Helge Dybdahl blev genvalgt på opfordring af bestyrelsen, da der ikke var andre der ønskede at opstille. Helge betingede sig hjælp fra den øvrige bestyrelse og accept af, at han fremover vil være udenlands i flere perioder om året.
- b) Valg af to bestyrelses medlemmer: Jørgen Sommer og Rasmus Jørgensen blev genvalgt.
- c) Valg af bestyrelsessuppleanter: Søren Stahlfest Møller og Jesper Köhl blev genvalgt og Sia Hellsten og Martin Dybdal kom ind som nye suppleanter.

6. Valg af revisor.

- a. Valg af revisor. Vibeke Rasmussen blev genvalgt.
- b. Valg af revisorsuppleant. Boe Andersen blev valgt.

7. Eventuelt.

Intet til punktet

Slutteligt konstaterede dirigenten at generalforsamlingens dagsorden var udtømt og takkede for god ro og orden.

Kassereren sagde tak til dirigenten og indbød alle til en bid brød.