

Til grundejere i
Grundejerforeningen
Grønnehave

Rødovre, den 03.06.1998

Sag nr.: 3180-003
Ref.: SMÖ/hjø

s. 1/3

**Vedr.: Hovedstandsættelse af veje og fortove i G/F Grønnehave.
Generel information om arbejdets udførelse.**

Efter mange drøftelser er det nu blevet tid til at udføre den planlagte hovedstandsættelse af veje og fortove i G/F Grønnehave.

Entreprisen, der er opdelt i 2 hovedetaper, opstartes mandag den 8. juni 1998 og forventes afsluttet 1. oktober 1998 med etapeskift ca. 1. august 1998.

Etape 1 indeholder vejene:

Vittrup Alle (øst for Præstefælledvej)
Svejbæk Alle
Ingstrup Alle (øst for Præstefælledvej)
Jerslev Alle (øst for Præstefælledvej)
Bindslev Alle
Vadum Alle
Blåhøjvej
Vårvej
Estvad Alle
Jetsmarkvej
Ilbro Alle (vest for Præstefælledvej)
Råbjerg Alle
Vittrup Alle (vest for Præstefælledvej)

Etape 2 indeholder vejene:

Ingstrup Alle (vest for Præstefælledvej)
Timringvej
Jerslev Alle (vest for Præstefælledvej)
Skarildvej
Saltum Alle
Hjallerup Alle (øst for Præstefælledvej)
Præstefælledvej (syd for Brønderslev Alle)

M:\3180\3180-003\EGNETXT\brev\grønnehave.doc

Vejene vil i i henhold til tidsplanen blive istandsat i den angivne rækkefølge.

Der udføres fortovsarbejder på 2 veje ad gangen mens udlægningen af asfaltslidlag på vejene udføres ved afslutningen af etaperne.

Fortovene vil blive afspærret om eftermiddagen dagen før arbejdet opstartes. *Såfremt grundejerne ønsker at beholde nogle af fortovsfliserne skal disse være fjernet inden næste morgen*, hvor entreprenøren opgraver og bortkører fortovsbelægningen.

Når fortovene er spærret bliver det **forbudt at parkere på vejen**. De enkelte indkørsler vil være farbare bortset fra 2-3 døgn fra det tidspunkt, hvor der er sat nye kantsten. Indkørslen må først benyttes, når kanstensbetonen er hærdet. I den periode vil beboerne blive henvist til at parkere på en af nabovejene.

Da kørearealet bliver meget smalt når fortovene er afspærret kan det ikke undgås at entreprenørernes arbejdskøretøjer og lastbiler i perioder vil spærre vejen. Vi beder derfor beboerne om at udvise tålmodighed og følge de anvisninger entreprenørens folk giver.

I forbindelse med opretning og nyanlæg af fortovene vil disse blive hævet for at opnå tilstrækkelig kantstenshøjde. Dette bevirker, at den første del af indkørslerne skal tilpasses. I entreprisen er tilpasning af den første meter indkørsel og havegang medregnet.

Såfremt der er ønsker om større ændringer af indkørsler udover 1 m, er entreprenøren indstillet på at udføre dette arbejde, mod direkte kontant betaling fra grundejer til entreprenør. Henvendelse skal ske til kontaktperson Kirsten Larsen.

Grundejere, der har ønsker om nye eller bredere indkørsler, skal kontakte Tårnby Kommune hurtigst muligt, så godkendelsen foreligger før vejen skal renoveres.

Såfremt man har kendskab til defekte nedløbsbrønde o.lign., bedes dette meddelt Grundejerforeningens bestyrelse hurtigst muligt.

Da ledningsarbejder i et villakvarter ofte er affødt af de enkelte grundejere der skal have gas, fællesantenne m.v. er det i høj grad op til de enkelte grundejere at holde veje og fortove fri for diverse opgravninger i de første år efter renoveringen. Derfor bør grundejere der har planer om den slags arbejder bestille dem før vejene renoveres.

Alle grundejere skal have klippet deres hæk mod vejen, inden arbejdet på den pågældende vej opstartes. I modsat fald vil den blive klippet af entreprenøren mod betaling af grundejeren.

Den økonomiske ramme for entreprisen rummer kun mulighed for små justeringer i projektet. Såfremt enkelte grundejere har forslag eller ønsker om lokale ændringer skal disse afleveres skriftligt til Heinz Reimer, hvorefter bestyrelsen vil vurdere mulighederne for at imødekomme ønskerne.

Der kan ikke aftales projektændringer med entreprenøren.

Umiddelbart før arbejderne opstartes på de enkelte veje omdeles en kort informationsskrivelse til de berørte grundejere. *Denne information gælder som opstartsskrivelse for vejene Vittrup Allé (øst for Præstefælledvej) og Svejbæk Allé, hvor arbejdet opstartes den 8. juni 1998.* Normalt arbejdes på hverdage indenfor tidsrummet 6.30 til 17.00, men i forbindelse med udlægning af slidlag kan arbejdsdagen blive forlænget. Mandskabsskure og materialeoplæg søges placeret, hvor de generelt giver færrest gener for grundejerforeningen.

Vi anbefaler at den vedlagte adresseliste gemmes til istandsættelsen er afsluttet og opfordrer grundejerne til at benytte de nævnte kontaktpersoner hvis det kan afhjælpe lokale problemer for de enkelte grundejere.

Spørgemøde:

Tirsdag den 9. juni mellem kl. 15.00 - 18.00 vil der være mulighed for at stille spørgsmål vedrørende projektets udformning og gennemførelse til entreprenør og rådgiver. Seancen vil finde sted på Tårnbygårdskolen.

Med venlig hilsen
MOE & BRØDSGAARD A/S


Sten Möllnitz

Bilag: Adresseliste



Adresseliste og kontaktpersoner:

Entreprenør:

Superfos Construction a/s

Tjørnely, Magleby

2770 Kastrup

Kontaktperson: Kirsten Larsen

Tlf.: 32 46 56 00

Mobil: 30 50 51 15

Privat: 56 21 51 15

Bestyrelsen for G/F Grønnehave:

Formand Heinz Reimer

Tlf.: 32 50 65 38

Munkebjergvej 93 A

2770 Kastrup

Træffes bedst efter kl. 17.00.

Kasserer Boe Andersen

Tlf.: 32 50 90 30

Estvad Allé 1

2770 Kastrup

Træffes bedst i dagtimerne