

Fr. Helen Jørgensen  
Præstefælledvej 104  
2770 Kastrup

Dato  
28.7.2000

Deres ref.

Vores ref.  
82.00  
92-3147


Direkte nr.  
3247 1208  
cni

Vedrørende legepladsen på Hjallerup Alle.

I fortsættelse af kommunens brev af 24.7.2000 kan man som svar på Deres brev af 14.7.2000 oplyse følgende:

- Hvad der i sin tid blev aftalt da legepladsen blev etableret fremgår af vedlagte kopier af breve af henholdsvis 11.10.1977, 21.11.1978 og 29.12.1978. Der er ikke oprettet nogen egentlig lejekontrakt, men disse breve betragtes herfra som værende en slags "kontrakt".
- Der foreligger ingen aftaler om at kommunen skal vedligeholde arealet. Kommunens gartnere har dog alligevel med mellemrum slået græsset når man var i området og har kunnet afse den fornødne tid. Der er dog ikke budgetmæssig mulighed for at øge vedligeholdelsesstandarden på området ved f.eks. at slå græsset regelmæssigt.
- Med hensyn til spørgsmålet om at få asfalteret legepladsen kan dette ikke anbefales, idet et asfalteret areal, hvis det skal se ordentligt ud, kræver en del vedligeholdelse. En evt. asfaltering af arealet ville i givet fald skulle betales af grundejerforeningerne, ligesom den fremtidige vedligeholdelse også påhviler grundejerforeningerne. Sidst men ikke mindst vil en evt. fremtidig fjernelse af asfalten (såfremt kommunen skal anvende arealet til andet formål) også skulle betales af grundejerforeningerne. Dette vil i givet fald blive ret bekosteligt, idet gammelt asfalt skal behandles som miljøfarligt affald.
- Der vedlægges kopier af diverse breve hvoraf det fremgår at der flere gange har været problemer med henkastning af affald på legepladsen.

Med venlig hilsen

  
Susanne Trenckner  
Sekretariatschef

  
Claus Nielsen  
Fuldmægtig

3. AOPH 111. Undervisnings- og kultur-  
forvaltningen  
Teknisk Forvaltning  
Social- og sundhedsfor-  
valtningen

Grundejerforeningen "Grønnehave"  
v/hr. Holger B. Klausen  
Sønderholm Alle 10  
2770 Kastrup

*Sk. D) Når aftalt med  
den nævnte byrå og  
byrået af områdets  
truffet vil for. bli  
indsendt*

11. oktober 1977

313

DK .073.51 ✓

I skrivelse af 21. maj d.å. til kommunens social- og sundhedsforvaltning har foreningen foreslået, at en mindre del af et af kommunens arealer ved Hjallerup Alle stilles til rådighed som et legeareal for børn fra de nærliggende kvarterer, herunder fra "Grønnehave".

Forslaget har været behandlet af det sociale udvalg og kulturelt udvalg. På grundlag heraf har økonomiudvalget besluttet at stille et areal på ca. 2400 m<sup>2</sup> af den nordlige del af matr. nr. 3 o af Tømmerup til fri rådighed som legeareal.

Arealet, der er beliggende over for Hjallerup Alle 32-38, vil på de tre sider blive hegnet med et 150 cm højt trådhegn, medens det nuværende hegn mod Hjallerup Alle bevares.

Udgifter til hegn vil andrage ca. 20.000,00 kr.

- Der vil ikke blive opsat legeredskaber eller foretaget nogen form for anlæg på arealet, idet området som tidligere meddelt Dem ikke indgår i udbygningsplanerne for det sociale område i de nærmeste år.

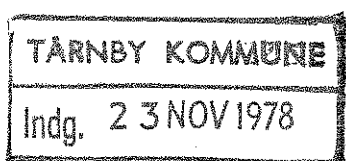
Ej heller vil der blive etableret egentligt opsyn med arealet, der frit kan anvendes af børn, f. eks. til en form for byggelegeplads, alt i overensstemmelse med foreningens forslag. ✓

Det forudsættes, at arealets anvendelse ikke giver anledning til på-

tale fra forældre eller andre, idet kommunalbestyrelsen i givet fald forbeholder sig at ophæve den etablerede ordning uden varsel, ligesom ordningen må bortfalde, når kommunens anlægsplaner måtte nødvendiggøre det. \*

Det tilføjes, at arealet er udlejet indtil 1. marts 1978, men det forventes, at aftale om frigørelse kan opnås således, at hegning snarest kan foretages, og når hegnet er opsat kan arealet tages i brug.

Til kommunalbestyrelsen  
Tårnby Kommune  
Rådhuset  
2770 Kastrup.



Kastrup, den 21. november 1978.

Vedr.: Legeplads på Hjallerup Alle.

Grundejerforeningerne Grønnehave og Hjallerupvang vil gerne takke for tildeling af arealet til legepladsen.

Et udvalg har været nedsat for at udarbejde planer til benyttelsen af pladsen.

Udvalget består af følgende:

Yvonne Gudbjerg, Jerslev Alle 25 A  
Marianne Roslund, Jerslev Alle 25 B  
Helge Christiansen, Jetsmarksvej 7  
Poul Larsen, Starup Alle 1  
Orla Hansen, Starup Alle 3

Følgende betragtninger har vi gjort os:

1. Vi mener ikke der skal være byggelegeplads, da dette kræver konstant tilsyn.
2. Der bør være en boldbane med skolemål og basketmål. Der bør være to naturlige adskilte legepladser een for 2-6 årige og een for 6-12 årige.
3. Arealet bør indhegnes helt, d.v.s. også langs grøften og indgangen. I indgangen bør være selvlukkende låger af hensyn til løse hunde. Omkring boldbanen bør hegnet være 4 m. højt.
4. Arealet bør drænes, for eksempel ved at der lægges en belægning på 10 cm. grus eller 10 cm. slagter og derover 3 cm. grus. På boldbanen bør være græs.
- ./ 5. Arealet tænkes udnyttet iflg. vedlagte plan ( bilag 1 ), der er udarbejdet sammen med legepladskonsulenter.

.../2.

1073.51 ✓

.../2.

6. Tilbudet for legepladsudstyret beløber sig til ca. kr. 61.000,00 + moms  
./ ( bilag 2 ), og hertil kommer udgifterne til hegn, drænlag, beplantning,  
græs og vedligeholdelse m.m.

Udvalget tillader sig, at ansøge Tårnby Kommune om at afholde disse udgifter.

Grundejerforeningernes medlemmer opstiller selv legepladsudstyret og bygger  
legehuset.

For at få et grundlag for vores ønsker og for at se hvilket behov der var, udsendte  
vi i oktober 1978, spørgeskemaer til samtlige grundejere i de to grundejerfore-  
ninger, ca. 480 ialt.

Disse blev indsamlet den 21. oktober, det var en dårlig planlagt indsamlingsdag,  
da det var sidste lørdag i skoleefterårsferien og mange var ikke hjemme.

Indsamlingen gav følgende resultat:

Besvarelser ialt: 246 stk, svarer til ca. 50%

Antal børn inddelt efter alder:

0-2 år, 26 børn - 2-6 år, 62 børn - 6-12 år, 78 børn - 12-16 år, 49 børn.

Ialt 215 børn, heraf 30 passende børn.

Børnenes daglige beskæftigelse er som følgende:

Hjemme hele dagen .....	56 børn
Hjemme en del af dagen .....	135 børn
Vuggestue .....	9 børn
Børnehave .....	37 børn
Skole .....	138 børn
Fritidshjem .....	14 børn
Fremmed pleje .....	13 børn

Legepladsønsker:

Byggelegeplads .....	20 stk.
Legeplads for 2-6 år, 6-12 år, og boldbane .....	175 stk.
Boldbane .....	29 stk.
Ikke interesseret .....	27 stk.

.../3.

.../3.

Disse tal der er fremkommet ved undersøgelsen er minimumstal. Det rigtige antal kan vi kun gætte på, men de er i alle tilfælde højere end de fremkomne tal.

Disse tal, mindst 56 børn, hjemme hele dagen og mindst 135 børn, hjemme en del af dagen mener vi er et udmærket grundlag for, at lave en legeplads på.

Endvidere ønskede 32 forældre/parceller at deltage i arbejdet med opbygning af legepladsen.

Med venlig hilsen.

Paul Hansen

Yvonne Guldberg

Marianne Rostved

M. Christensen

Ella E. Hansen

HAGS 1900

Parksoffa

1982+0+380+0390

Parksoffa

NR 5204

LEGEHUS

3 m NR 7061

HAGS 3190

HAGS 2010

HAGS 3401

HAGS 2901-7

BÅLPLADS

HAGS 2720

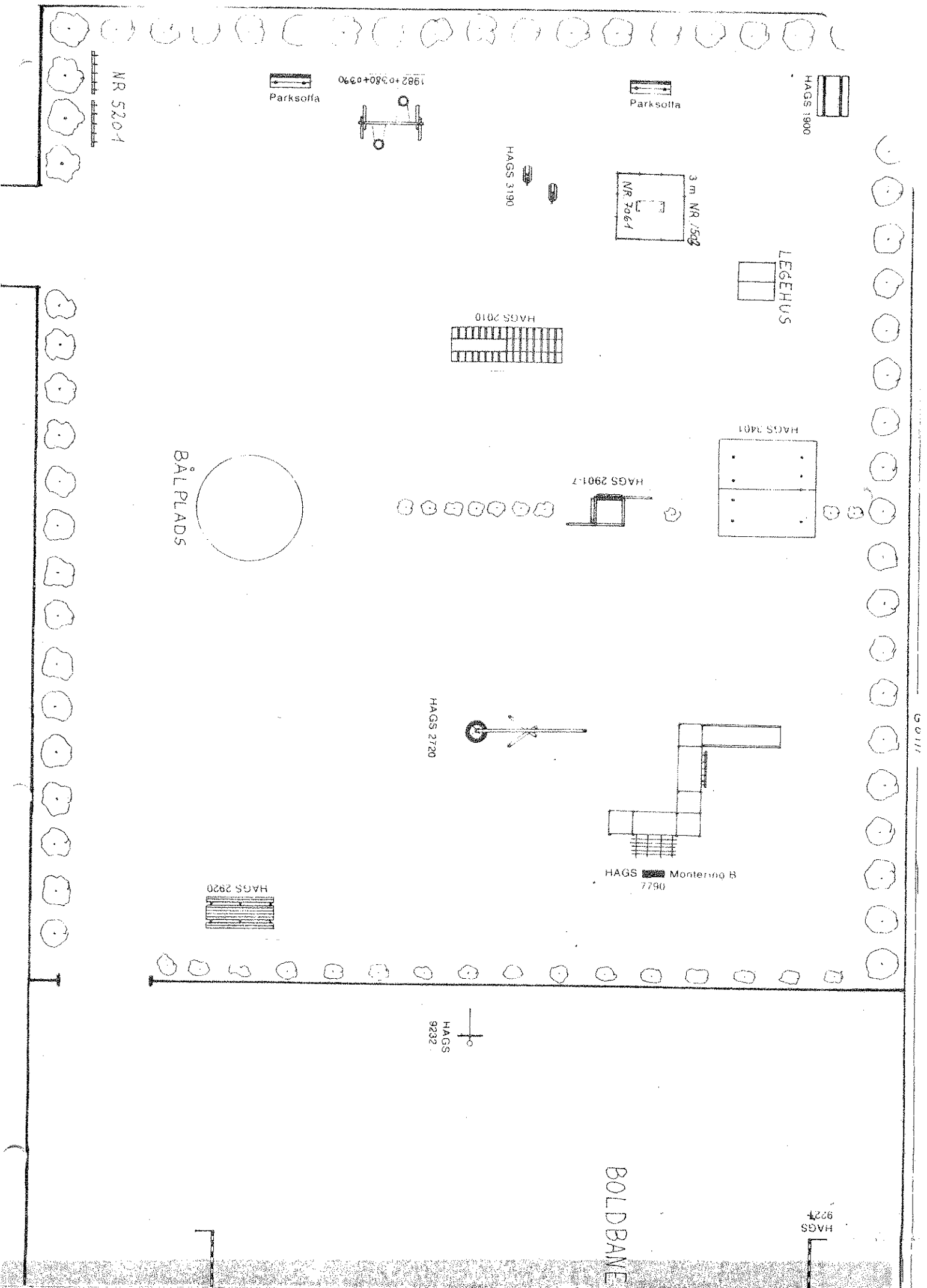
HAGS Monterings B 7790

HAGS 2920

HAGS 9232

HAGS 9224

BOLDBANE





Hr. P. Larsen  
Starup Alle 1  
2770 Kastrup

KROGAGER 9 · ÅGERUP · 4000 ROSKILDE · DANMARK  
TELEFON (03) 38 72 11

TELEX: 43156 GTH DK · GIROKONTO: 921 17 48  
BANEADRESSE: ROSKILDE GODSBANEGÅRD  
A/S REG.NR. 60.077

Ågerup den 24. august 1978

På foranledning af vor repræsentant, har vi herved fornøjelsen af at afgive tilbud på diverse legepladsudstyr beregnet for legepladsen Hjallerup Alle:

1 stk. nr. 1900	Campingbord .....	kr. 1.192.00
1 - - 3401	Regnhus .....	- 11.735.00
1 - - B7790	Småland m. 1 bane .....	- 22.705.00
2 - - 1471	Bænke a <sup>1</sup> 597.- .....	- 1.194.00
1 - - 1503	Sandkasse 3 x 3 m .....	- 1.472.00
1 - - 7061	Legebænk .....	- 587.00
2 - - 3190	Gyngeheste a <sup>1</sup> 1.201.- ....	- 2.402.-
1 - - 2901-7	Legeskærme .....	- 2.723.00
1 - - 2010	Storstue .....	- 4.843.00
1 - - 2720	Gruppegyngesæde .....	- 2.765.-
1 - - 1982	Gynge .....	- 1.397.00
1 - - 0380	Gyngesæde .....	- 205.00
1 - - 0390	- .....	- 334.00
1 - - 2920	Legebord lang model .....	- 1.667.00
2 - - 5201	Cykelstativ m. 5 pl. a <sup>1</sup> 250.-	- 500.00
1 par 9227	Skolemål .....	- 2.264.00
1 - 9232	Basketmål .....	- 3.054.00

PRISERNE ER EXCL. MOMS

Leveringstiden for ovenstående er ca. 3 - 4 uger.

Opstilling af materiellet kan tilbydes for en samlet pris på kr. 13.000.- + moms.

Betaling: 10 dage - 5% eller 30 dage ren netto.

Tegninger er vedlagt.

Med venlig hilsen

A.H. MASKINIMPORT A/S

*Holger Christiansen*  
Holger Christiansen



Grundejerforeningen  
Grønnehave  
v/ Hr. L. Chr. Petersen  
Vittrup Alle 17  
2770 Kastrup.

Grunderejerforeningen  
Hjallerupvang  
v/hr. Hans Schou  
Stårupvej 13  
2770 Kastrup.

29. december 1978

313

DK .073.51

I skrivelse af 21. f.m. har repræsentanterne i et af grundejerforeningerne Grønnehave og Hjallerupvang nedsat udvalg meddelt at have udarbejdet planer for benyttelsen af det areal (den nordlige del af matr.nr. 3 0 af Tømmerup ved Hjallerup Alle), som af kommunalbestyrelsen er stillet til rådighed som legeareal for bl.a. børn fra grundejerforeningerne Grønnehave og Hjallerupvang.

Det nedsatte udvalg har samtidig oplyst at udgifterne til anskaffelse af legepladsudstyr vil andrage ca. 73.000,- kr. hvortil kommer udgifter til udførelse af hegn, drænlag, beplantning og græsning samt vedligeholdelse, og udvalget har ansøgt kommunen om at afholde disse udgifter.

Kommunalbestyrelsens beslutning er meddelt grundejerforeningen Grønnehave ved skrivelse af 11. oktober d.å. og tilsagnet omfattede, at det nævnte areal, ca. 2400 m<sup>2</sup>, blev stillet til fri rådighed som legeareal samt at arealet blev indhegnet, idet udgiften hertil ca. 20.000,- kr. blev afholdt af kommunen.

Det blev i tilsagnet udtrykkelig anført, at der ikke ville blive opsat legeredskaber eller foretaget nogen form for anlæg på arealet, idet området som tidligere meddelt ikke indgår i udbygningsplanerne for det sociale område i de nærmeste år, samt at der ej heller vil blive etableret egentligt opsyn med arealet, der frit kan anvendes af børn, f.eks. til en form for byggelegeplads,

alt i overensstemmelse med foreningens forslag.

Endvidere blev det ved tilsagnet forudsat, at arealets anvendelse ikke giver anledning til påtale fra forældre eller andre, idet kommunalbestyrelsen i givet fald forbeholder sig at ophæve den etablerede ordning uden varsel, ligesom ordningen må bortfalde, når kommunens anlægsplaner måtte nødvendiggøre det.

Med henvisning hertil skal man meddele, at kommunalbestyrelsen i overensstemmelse med den meddelte beslutning ikke ser sig i stand til at godkende det fremsendte forslag, også som følge af, at der i overensstemmelse med kommunens nuværende og kommende planlægning ikke kan etableres kommunal legeplads på området.

Iøvrigt må man gøre opmærksom på det almindelige forhold, at det - bortset fra anlæg i særlige tilfælde - påhviler beboere (i grundejerforeninger, etagebebyggelser m.v.) selv at anlægge og bekoste legepladser for børn i de respektive områder.

I den forbindelse har kommunalbestyrelsen bemærket, at grundejerforeningen Grønnehaven i sin skrivelse af 21/5 1977 har oplyst, at bestyrelsen har været inde på tanken om at erhverve en ubebygget grund i Vittrup Alle til formålet.

Kommunalbestyrelsen beklager derfor ikke at kunne imødekomme den foreliggende ansøgning.

Med venlig hilsen