

Referat af G/F Grønnehaves ordinære generalforsamling

Torsdag den 25. marts 2010 på Pilegårdsskolen

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Formandens beretning.
3. Indkomne forslag.
4. Regnskab.
  - a) Aflæggelse af regnskab for 2009.
  - b) Forelæggelse af budget samt fastsættelse af kontingent for 2010.
  - c) Bestyrelsen foreslår uændret kontingent.
5. Valg af bestyrelse.
  - a) Valg af kasserer (bestyrelsen foreslår som ny kasserer: Willy Schneider)
  - b) Valg af Næstformand/sekretær (vakant)
  - c) Valg af bestyrelsesmedlem (bestyrelsen foreslår som ny: Rasmus Jørgensen)
  - d) Valg af to bestyrelsessuppleanter.
6. Valg af revisor.
  - a) Valg af revisor. (Vibeke Rasmussen modtager genvalg)
  - b) Valg af revisorsuppleant. (Boe Andersen modtager genvalg)
7. Eventuelt.

*Generalforsamlingens dirigent*

Henrik Thomsen  
Snoghøj Alle 29C  
2770 Kastrup

---

*Referent:*

G/F Grønnehaves sekretær  
Willy Schneider  
Vadum Alle 19  
2770 Kastrup

---

### G/F Grønnehaves bestyrelse

Helge Dybdahl	Formand
Willy Schneider	Næstformand
Torben Hansen ( <i>Fraværende</i> )	Kasserer
Jørgen Sommer	Bestyrelsesmedlem
Ole Falster ( <i>Fraværende</i> )	Bestyrelsesmedlem

Der var mødt 53 stemmeberettigede medlemmer op til generalforsamlingen. Desuden var der afleveret 3 fuldmagter til formanden og 3 medlemmer havde efter vedtægterne hver én fuldmagt med.

#### 1. Valg af dirigent.

Foreningens formand, Helge Dybdahl, bød forsamlingen velkommen til generalforsamlingen og foreslog Henrik Thomsen som aftenens dirigent. Der var ingen andre forslag, og dermed var Henrik Thomsen valgt.

Dirigenten takkede for valget og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt. Dernæst gav han ordet til formanden.

#### 2. Formandens beretning.

Helge henviste til den skriftlige beretning, som var uddelt sammen med indkaldelsen i Grønnehave Nyt. Derudover blev der suppleret med følgende punkter:

#### Tilflyttere:

- Velkommen – til alle der er nye tilflyttere til Grønnehave

### Arbejder udført i 2009:

Det der står med kursiv, er tilføjelser efter den spørgerunde, som dirigenten tog efter beretningen.

#### Det har været et meget travlt år

#### Udgravninger:

- Inden DONG gravede var der 3 dages vejsyn, hvor gravesteder blev bestemt, el- og fiberkassers placering blev drøftet og endelig blev placering af elmaster besluttet.
- Efter at DONG havde afsluttet gravearbejdet var der ligeledes 3 dages vejsyn med en person fra Tårnby Kommune, 2 repræsentanter fra Dong og 2 fra entreprenøren MT Højgaard samt repræsentanter fra Grønnehaves bestyrelse. Grønnehave havde en konsulent - Jørgen Madsen - fra Grundejerforeningen med for at sikre at intet blev overset.

Der er udfærdiget rapport over mangler og skader.

Rapporten kan ses på hjemmesiden under menupunktet: veje.

Der blev opfordret til, at orientere sig på hjemmesiden, for at se om alle skader på ens vej er registreret.

Der bliver foretaget 1.års eftersyn (og 5-års eftersyn).

TDC har i øvrigt købt DONGS fibernet..

Der er ikke oplyst noget tidspunkt for, hvornår vi kan se KabelTV, bruge internet etc. gennem fibernet.

- Alle opfordres til at holde øje med, om reparationer osv. bliver udført tilfredsstillende, når DONG her i maj måned skal udbedre skader og mangler. Tårnby Kommune er med i dette kontrolarbejde og kan også presse entreprenørerne.

*Anne Sommer Saltum Alle undrer sig over en stump kabel, der ligger lige under jordoverfladen, og Ejgil Solkær har på Jerslev Alle/Præstefælledvej set en efterladt wire, som har støttet en af de tidligere elmastere. Vi ser på sagerne.*

#### **Vedligeholdelse:**

- Revner på Præstefælledvej er et problem. Der blev vist billeder. Vedligeholdelse af veje er udsendt til efter at DONG er færdige med asfalt arbejde..
- Stelerne på vejhjørnet ved Vadum Alle venter på istandsættelse.

#### **Vandaflledning:**

- Vandaflledningsbrønde er rensset og repareret for enden af Vadum Alle (mod Præstefælledvej) og et sted på Jerslev Alle. Budgettet er overskredet med godt 100 %, men det var nødvendigt.

#### **Bilbrand:**

- Meget polemik med forsikringselskaber, som ikke vil betale reparation af vejen i forbindelse med bilbrand på Præstefælledvej (ejerskab af fortov og rabat ligger hos en person, der ikke bor i Grønnehave). Krav til gerningsmand, som imidlertid ikke kendes. Konklusion: Enten skal vi betale, eller også skal skaden ikke udbedres.  
*Vibeke Rasmussen synes ikke vi skal gøre noget ved skaderne fra den nedbrændte bil. Det er ikke rimeligt.*  
*Beboeren ud for brandstedet mente, at man kunne få støtte i sagen fra Sammenslutningen af Grundejerforeninger. Formanden konstaterede, at Grønnehave ikke er medlem af sammenslutningen mere, så der kan vi ikke få hjælp.*

#### **Legeplads:**

- Formanden har taget billeder fra legepladsen og kaldte det for vores nye vandland. Pga. den meget sne, er der utroligt vådt på legepladsen. Rasmus, Jørgen og Helge fra bestyrelsen har brugt en hel dag sidste sommer på at reparere legeborgens og sætte i stand. Vi håber mange får glæde af legepladsen igen i år, og at vi bliver forskånet for hærværk. Containeren til opbevaring af foreningens rekvisitter er også blevet indrettet, og vi har købt en græsslåmaskine.

#### **Vedtægtsændringer:**

- Pga. af det store arbejde med opgravningerne, blev der ikke tid til at arbejde med vedtægtsændringer i år.

#### **Nye opgravninger:**

- Nu har YouSee også fået gravetilladelse til nedgravning af koaksialkabler til TV mv. Vi har undersøgt i Kommunen om det kan være rigtigt, at der nu skal graves igen. Man kan ikke undlade at udstede gravetilladelse til YouSee, da dette vil være en konkurrenceforvridning.

Vi har ingen kontakt med You See. De graver ikke så meget som DONG, men skyder mest under jorden. Selvfølgelig skal der også tjekkes veje efter dem.

**Arrangementer:**

- Sommerfesten 2009 blev desværre aflyst pga. manglende tilmelding og sygdom hos sommerfestudvalget.. Bestyrelsen støtter en sommerfest igen.. Fest og Loppemarkedet forventes afholdt i august 2010.
- Fastelavnsfesten 2009 var et tilløbsstykke, og det skal allerede nu beklages at fastelavnsfest 2010 måtte aflyses pga. af sygdom.

**Arbejder 2010:**

- Legeplads: Mindre reparation af legeborg, reetablering af legeredskab, gængers sikkerhed undersøges..
- Der startes reparation af fortove og vejbane på Præstefælledvej.

Som det er nævnt i den skriftlige beretning, er det vigtigt at være opmærksomme på skadevoldere af fliser/veje. Tag gerne billeder og bilnummer, hvis det kan lade sig gøre.

**Kommentarer til formandens beretning er som nævnt tilføjet med kursiv:**

*Undervejs blev det af flere foreslået, at vi brugte mikrofon, så alle kan høre. Det er ikke noget problem, og det vil vi gøre fremover.*

Formandens beretninger blev godkendt med klapsalver.

**3. Indkomne forslag.**

Bestyrelsen havde modtaget et forslag fra Ricki Morey, Ilbro Alle 15C om vejbumpe på Præstefælledvej.

Ordlyden af forslaget med prisoverslag kan ses på hjemmesiden eller i Grønnehavenyt februar 2010.

Efter en del debat med flest positive tilkendegivelser (indvendingerne gik dels på, hvor meget bumpene ville skade biler og sarte rygge, dels på alle de mange hastighedsskilte, der skulle op på sidevejene), konstaterede dirigenten, at vi kunne gå til afstemning.

Første forsøg med optælling af stemmer ved håndsoprækning var for usikker, så derfor blev der foretaget skriftlig afstemning, hvor 30 stemte for forslaget, mens 26 var imod og 3 undlod at stemme.

Dirigenten konkluderede herefter, at forslaget hermed var vedtaget.

#### 4. Regnskab.

Formanden bemærkede, at næstformanden havde påtaget sig i at fremlægge punktet, idet kassereren ikke var til stede.

##### a) Aflæggelse af regnskab for 2009.

Det reviderede regnskab, som kan ses i Grønnehavenyt og på hjemmesiden, blev gennemgået.

*Ole Nielsen spurgte om revisorerne havde skrevet under på regnskabet eller om der var revisionsbemærkninger?*

Hertil svarede Willy Schneider suppleret af revisor Vibeke Rasmussen, at der var bemærkninger til de i regnskabet medtagne restancer fra beboere, som ikke har tilkendegivet, om de vil være medlemmer eller ej. Medlemskab af GF er desværre ikke et krav.

Det blev aftalt, at revisionen og den nye kasserer sammen ser på kommende års budget opstilling.

##### b) Forelæggelse af budget samt fastsættelse af kontingent for 2010.

Der var ingen bemærkninger til budgettet.

##### c) Bestyrelsen foreslår uændret kontingent.

Det blev vedtaget med applaus.

Da der ikke var flere spørgsmål, konstaterede dirigenten, at regnskab og budget er godkendt.

#### 5. Valg af bestyrelse.

Da Ole Falster er trådt ud af bestyrelsen midt i en valgperiode, er der brug for et bestyrelsesmedlem. Derfor er der 3 på valg.

- a) Valg af kasserer: Willy Schneider blev valgt
- b) Valg af næstformand/sekretær: Lena Frydensberg-Holm blev valgt
- c) Valg af bestyrelsesmedlem: Rasmus Jørgensen blev valgt
- d) Valg af to bestyrelsessuppleanter: Ricki Morey og Søren Stahlfest Møller blev valgt.

#### 6. Valg af revisor.

- a. Valg af revisor. Vibeke Rasmussen blev genvalgt.
- b. Valg af revisorsuppleant. Boe Andersen blev genvalgt.

#### 7. Eventuelt.

Ejgil Solkær opfordrede bestyrelsen til, at vi ved ankomsten får udleveret stemmesedler (hvis der skal stemmes om noget) samtidig med aflevering af tilmeldingsslippen. Så kan vi undgå misforståelser ved eventuelle afstemninger.

Slutteligt konstaterede dirigenten at generalforsamlingens dagsorden var udtømt og takkede for god ro og orden.

Formanden sagde tak til dirigenten og indbød til en bid brød.