

**Referat af  
Grundejerforeningen Grønnehaves  
ordinære generalforsamling  
torsdag 22. marts 2007 på Pilegårdsskolen**

**Dagsorden:**

- 1) Valg af dirigent
- 2) Formandens beretning
- 3) Indkomne forslag
- 4) Regnskab
  - a) aflæggelse af regnskab for 2006
  - b) forelæggelse af budget samt fastsættelse af kontingent og lønninger for 2007.  
Bestyrelsen foreslår kontingentet forhøjet til 400 kr.
- 5) Valg af bestyrelse
  - a) valg af formand (Helge Dybdahl modtager genvalg)
  - b) valg af 2 bestyrelsesmedlemmer. (Jørgen Sommer og Ole FASTER modtager genvalg)
  - c) valg af to bestyrelsessuppleanter. (John Nielsen og Ole Nielsen modtager genvalg)
- 6) Valg af revisor
  - a) valg af revisor (Anne Sommer modtager genvalg)
  - b) valg af revisorsuppleant (Willy Schneider modtager genvalg)
- 7) Eventuelt.

*Generalforsamlingens dirigent*

Dirch Schønfeldt

Skottegården 46

2770 Kastrup

.....

*Referent:*

G/F Grønnehaves næstformand

Anette Cronberg

Vittrup Alle 16 B

2770 Kastrup

.....

*Grundejerforeningen Grønnehaves bestyrelse:*

Formand	Helge Dybdahl	Ingstrup Alle 23 B	32 51 19 12
Kasserer	Boe Andersen	Estvad Allé 1	32 50 90 30
Næstformand	Anette Cronberg	Vittrup Alle 16 B	32 51 15 87
Bestyrelsesmedlem	Jørgen Sommer	Jerslev Allé 16	32 51 32 46
Bestyrelsesmedlem	Ole Falster	Præstefælledvej 90 A	32 50 85 76

Der var mødt 44 stemmeberettigede medlemmer op til generalforsamlingen

### **1. Valg af dirigent**

Foreningens formand, Helge Dybdahl, bød forsamlingen velkommen til generalforsamling og 85 års fødselsdagsfest. Helge foreslog Dirch Schønfeltt som aftenens dirigent. Dette var der ingen der havde noget imod, hvorpå Dirch Schønfeltt var valgt.

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt, og gav ordet til formanden.

### **2. Formandens beretning**

Helge fik ordet. Helge henviste til den skriftlige beretning som var uddelt sammen med indkaldelse. Derudover var der 2 punkter som Helge ville uddybe.

a) Bestyrelsen vil meget gerne have besked hvis nogen ser lastbiler osv som forårsager ødelæggelser på vores veje, hjørner og fortov, så vi måske kan få fat i synderne og få dem til at betale for udgifterne i forbindelse med renovering. Som nogen foreslog sidste år, vil vi forsøge at nedlægge steler på 4 hjørner og udbedre dem med nogle stærkere fliser.

b) Hvis dem som bor i nærheden af Hjallerup Alle ser rotter, skal man straks kontakte kommunen. Det er meget vigtigt fordi at vi har haft en del korrespondance om at grøften på Hjallerup Alle skulle rørlægges. Dette sker ikke før at der er tilstrækkeligt mange der har set rotter.

Beretningen blev enstemmigt vedtaget.

### **3. Indkomne forslag**

Der er ikke modtaget nogen.

### **4. Regnskab**

Boe præsenterede regnskabet, som ser ud som det har gjort i mange år. Der er kun en ændring, sidste år på generalforsamlingen blev vi pålagt at prøve at få nogle flere rente på vores indestående, hvorfor vi investerede en del af formuen i obligationer nemlig for 250.000 kr.

Budgettet ligner også sig selv. Bestyrelsen foreslår dog at kontingentet sættes op med 100 kr. fra 300 til 400 kr. Der kommer hele tiden yderligere udgifter til vejreparationer. Til gengæld foreslår vi ikke at vores lønninger stiger.

Ejgil Solkjær: undre sig over at man kun budgettere med 50.000 til diverse reparationer, når man sidste år havde brugt 75.000 kr. Boe forklarede at mange af udgifterne i regnskabet faktisk vedrører året før altså for 2005, hvor vi fik repareret fortov. Udgiften fra dette arbejde faldt først i 2006, ca. 50.000 kr. Så vi har i princippet kun brugt 30.000 kr. i 2006.

Inga Andersson. Hvorfor blev alle fortov/fliser ikke repareret. Boe forklarede at kun knuste fliser blev udskiftet.

Regnskab og kontingentforhøjelse blev enstemmigt vedtaget.

5. Valg af bestyrelse

- a) valg af formand. Helge Dybdahl blev genvalgt
- b) valg af 2 bestyrelsesmedlemmer. Jørgen Sommer og Ole Falster blev begge genvalgt
- c) valg af 2 bestyrelsessuppleanter. John Nielsen og Ole Nielsen blev begge genvalgt.

6. Valg af revisor

- a) valg af revisor. Anne Sommer blev genvalgt
- b) valg af revisorsuppleant. Willy Schneider blev genvalgt

7. Eventuelt

Helge giver en præsentation af grundejerforeningens hjemmeside.

Willy Schneider roste hjemmesiden. Willy anbefalede alle benytte den. Er der noget nyt med hensyn til bredbånd osv. Således at vi kan få bedre antenne forhold og billigere bredbånd og internetforbindelse.

Helge har netop modtaget brev fra Dong Energy som har inviteret Grundejerforeningen til et møde i næste uge. Dong Energy vil sammen med Tårnby Kommune informere om kabellægning af el ledninger, udskiftning af vejbelysning og mulighed for fibernet i området.

Alle institutioner i Tårnby Kommune er tilsluttet TDC ordning som hedder CityMan, som er en erhvervsmæssig løsning. Helge har spurgt dem hvornår det bliver en privat løsning. Når du nu alligevel graver i vejene. Det vil de ikke i øjeblikket, men det kan godt være at de bliver møre snart. Vi kan måske spille Dong og CityMan ud mod hinanden efter mødet.

John Nielsen: John mener at der er lagt rør ned i vejene – ledninger skal blot trækkes. Boe svarede at det kun er vejkrydsene under kørebanen at der er lagt rør.

Willy Schneider: Kan generalforsamlingen ikke give bestyrelsen fuldmagt til på foreningens vegne at sige at det er en god idé. Alle nye beboere som Helge taler med syntes at det er en god idé, og undre sig faktisk over at vi ikke allerede har det. Helge vil under alle omstændigheder taler for en tilslutning på mødet. Prisen har naturligvis betydning.

Anne Pedersen, Brønderslev Alle. Hvordan ser det ud på en kommunal vej. Helge tager synspunktet med på mødet.

Inga Andersen. Skal man selv betale fra skellet ude i vejen og ind til huset. Det mener Helge bestemt. Dette vil dog fremgå af et tilbud når tiden kommer. Når Helge ved noget mener, vil han skrive det på hjemmesiden.

Erling Jensen, Ingstrup Alle 35. Fjerner man elmasterne, når der bliver lagt el i jorden. Helge mener at have hørt at lysmasterne udskiftes med nogle andre.

Tone Andersen, Vadum Alle. I grundejerforeningen på Studsbøl Alle får alle besøg af Dong individuelt, hvor Dong undersøger hvad beboerne ønsker, flytter målere osv.

Per Pedersen, Brønderslev Alle. Herligt at komme til en forening, hvor alle ønsker genvalg.

Helge reklamerede for vores hjemmeside, samt arrangementet til sommer den 25. august 2007 – sommerfest.

Dirch Schønfeldt takkede for god ro og orden og hævdede herefter generalforsamlingen.