

**Referat af
Grundejerforeningen Grønnehaves
ordinære generalforsamling
mandag den 14. marts 2005 på Pilegårdsskolen**

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Formandens beretning
3. Indkomne forslag
4. Regnskab
 - a) aflæggelse af regnskab for 2004
 - b) forelæggelse af budget samt fastsættelse af kontingent og lønninger for 2005
5. Valg af bestyrelse
 - a) valg af formand (Heinz Reimer modtager ikke genvalg)
 - b) valg af bestyrelsesmedlem (Helen Jensen og Helge Dybdahl modtager genvalg)
 - c) valg af bestyrelsessuppleanter. (Jørgen Sommer og John Nielsen modtager begge genvalg).
6. Valg af revisor
 - a) valg af revisor (Poul B. Nielsen modtager genvalg)
 - b) valg af revisorsuppleant (Anne Sommer modtager genvalg)
7. Eventuelt

Referatet er godkendt af:

Generalforsamlingens dirigent
Bent Sommer
Sommer / Advokatfirma
Kongelundsvej 297,
2770 Kastrup

.....

Referent:

G/F Grønnehaves næstformand
Anette Cronberg
Vittrup Alle 16 B
2770 Kastrup

.....

Grundejerforeningen Grønnehaves bestyrelse:

Formand	Helge Dybdahl	Ingstrup Alle 23 B	32 51 19 12
Kasserer	Boe Andersen	Estvad Allé 1	32 50 90 30
Næstformand	Anette Cronberg	Vittrup Alle 16 B	32 51 15 87
Bestyrelsesmedlem	Helen Jensen	Præstefælledvej 104	32 51 29 90
Bestyrelsesmedlem	Per Christensen	Brønderslev Alle 45	32 50 91 41

Der var mødt 41 stemmeberettigede medlemmer op til generalforsamlingen.

1. Valg af dirigent

Foreningens formand Heinz Reimer bød forsamlingen velkommen, og nævnte at bestyrelsen foreslog Bent Sommer fra Sommer Advokatfirma som aftenens dirigent. Dette var der ingen der havde noget imod. Bent Sommer takkede for valget, og bekendtgjorde at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

2. Formandens beretning

Formandens beretning var omdelt i Grønnehave Nyt sammen med indkaldelsen. Heinz supplerede med at bestyrelsen på sidste møde havde drøftet, hvad der skal ske med Grønnehave Nyt bladet, idet det er de samme der hver gang skriver i bladet, og det dermed er svært at blive ved med at finde på relevante emner. Bestyrelsen har derfor besluttet at bladet fremover kun udkommer 2 gange årligt evt. som nyhedsbrev. Indkaldelse til generalforsamling vil fortsat komme ud med post. Fremover vil der på indkaldelsen være en rubrik, hvor man kan markere at man ønsker et skriftligt referat af generalforsamlingen.

Det blev samtidigt meddelt at hjemmesiden nu kommer til at fungere.

Der var ingen kommentarer til formandens beretning, og den blev taget til efterretning.

3. Indkomne forslag

Ingen indkomne forslag.

4a. Regnskab

Foreningens regnskab var trykt i Grønnehave Nyt. Boe Andersen gennemgik kort regnskabet.

Ove Nielsen, Vårvej 7 spurgte om det kunne være rigtigt at vi kun har renteindtægter svarende til en rente på ca. 2 promille. Kan det ikke gøres bedre.

Jens Buriis, Estvad 3, nævnte at likviditeten skulle kunne frigives med det samme.

Boe Andersen undersøger om vi kan få en bedre rente.

Ellers havde ingen noget at tilføje og regnskabet blev godkendt.

4b. Budget

Budgettet var ligeledes trykt i Grønnehave Nyt. Boe Andersen kommenterede kort budgettet.

Der var ingen yderligere bemærkninger til budgettet, som således blev godkendt.

5. Valg af bestyrelse

5.a. Helge Dybdahl blev valgt som formand.

Jens Buriis: spurgte hvorfor bestyrelsen ikke skriver i indkaldelsen, hvem de foreslår, når nogen går af?

Bent Sommer: svarede at der ingen bestemmelser er i vedtægterne som pålægger bestyrelsen at skrive det.

5.b. Helen Jensen: blev genvalgt som bestyrelsesmedlem.

Da Helge var valgt som formand skulle vi finde et nyt bestyrelsesmedlem.

Jan Christensen, Brønderslev Alle 45 blev valgt.

5.c. Som suppleanter blev Jørgen Sommer og John Nielsen genvalgt.

6. Valg af revisor

Revisor Poul B. Nielsen og revisorsuppleant Anne Sommer blev begge genvalgt.

7. Eventuelt

Jens Buriis spurgte, hvorfor suppleanterne ikke indtræder når et bestyrelsesmedlem udskiftes.

Bent Sommer nævnte, at suppleanterne indtræder ved f.eks. fraflytning og anden afsked med bestyrelsesmedlemmer i utide.

Ib Rosendal spurgte, hvordan det går med kabel-tv.

Helge Dybdahl svarede at en gruppe er nedsat, og har undersøgt om det kan lade sig gøre. TDC ønsker ikke at deltage i projektet. Gruppen eksisterer stadig og følger udviklingen.

Bodal, spurgte bestyrelsen om de ikke kunne presse kommunen så vejbanen på Ingstrup Alle bliver forbedret på den side der ikke tilhører Grønnehave.

Helge Dybdahl nævnte, at han mener at man generelt bør se på grænserne i grundejerforeningen. Samtidig benyttede Helge lejligheden for at takke for valget.

Jens Buriis spurgte, om bestyrelsen vidste hvor det nærmeste kabel til kabeltv ligger. Kongelundsvej blev nævnt.

Har der været flere udbydere på projektet. Stofanet har også været på banen nævnte Helge.

Bent Sommer supplerede med at Stofa graver ude i Nørresminde Antenneforening, og at det koster omkring 9.000 kr. at blive tilsluttet. Desuden kræver det at 2 ud af 3 skal deltage.

Helge Dybdahl, TDC ønsker økonomi i projektet. Ved afstemning var der 10% der stemte. Vi berørte ca. 2.000 husstande af tilbagemeldingen herfra var der 25%'s tilslutning.

Jan Christensen, spurgte om man ikke kunne genoptage undersøgelsen.

Bestyrelsen sluttede diskussionen med at sige at de havde hørt på opfordringerne, og vil bringe det videre til arb.gruppen. Desuden kunne det tænkes at der indenfor en årrække kunne modtages TV-signaler på anden vis.

Jens Buriis, spurgte om det ikke var muligt at kommunen kunne sørge for at der blev gjort noget ved ukrudt i asfalten på Estvad Alle.

Boe Andersen, svarede at man som privatperson må benytte Round-up og på den måde få fjernet ukrydte. De skader der er kommet i asfalten kan så udbedres efterfølgende.

Herefter takkede bestyrelsen endnu engang Heinz for hans tid i bestyrelsen.

Afslutningsvis takkede Bent Sommer for god ro og orden og hævdede generalforsamlingen.

Efterfølgende var der hygge med vin og pølse/ostebord.