

De nyeste informationer på:

www.groennehave.dk



Børnepasning
under generalforsamlingen
læs side 2



Indlæg til bladet sendes til red.:
Helge Dybdahl, Ingstrup Alle 23B,
formand@groennehave.dk

Deadline til næste nummer:
19.april 2009

Grønnehave Nyt

Marts 2009

39. årgang - nr. 1

Der indkaldes hermed til den ordinære generalforsamling i G/F Grønnehave.

Torsdag den 26. marts 2009 kl. 19.00

i Pilegårdsskolens festsal

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.

2. Formandens beretning.

3. Indkomne forslag.

4. Regnskab.

- a) aflæggelse af regnskab for 2008.
- b) forelæggelse af budget samt fastsættelse af kontingent og lønninger for 2009.
Bestyrelsen foreslår kontingent forhøjet til 500 kr.

5. Valg af bestyrelse.

- a) valg af formand (Helge Dybdahl modtager genvalg)
- b) valg af 2 bestyrelsesmedlemmer (Jørgen Sommer og Ole Falster modtager genvalg)
- c) valg af to bestyrelsessuppleanter. (Ole Nielsen og Rasmus Jørgensen modtager genvalg)

6. Valg af revisor.

- a) valg af revisor. (Anne Sommer modtager genvalg)
- b) valg af revisorsuppleant. (Boe Andersen modtager genvalg)

7. Eventuelt.

Invitation: Efter generalforsamlingen serveres der lidt at spise. For at vi kan se, hvor mange vi skal bestille til, bedes I aflevere den **nederste** slip i postkassen hos:

Helge Dybdahl, Ingstrup Alle 23B, eller sende e-mail til formand@groennehave.dk — **senest 20. marts**

Deltagere i generalforsamlingen.

Denne kupon udfyldes, og afleveres **ved indgangen** til generalforsamlingen

Navn: _____

Adresse: _____

Deltagere i spisningen

JA !! Jeg / vi ønsker at deltage i spisningen efter generalforsamlingen den 26. marts.

Antal personer: _____

Navn: _____

Adresse: _____

Formandens og bestyrelsens beretning for 2008.

Bestyrelsen byder velkommen til de 11 nye grundejere, der er flyttet til Grønnehave i 2008.

De nye beboeres data og deres hus kan ses på hjemmesiden.

Generalforsamlingen 2008:

Ved generalforsamlingen i 2008 blev Torben Hansen nyvalgt som kasserer og Willy Schneider blev nyvalgt som næstformand/sekretær.

Ole Nielsen og Rasmus Jørgensen valgtes som suppleanter.

De mangeårige medlemmer af bestyrelsen John Nielsen, Boe Andersen og Anette Cronberg udtrådte af bestyrelsen.

Bestyrelsen for grundejerforeningen kom derefter til at bestå af:

Formand:	Helge Dybdahl	Ingstrup Alle 23B
Næstformand	Willy Schneider	Vadum Alle 19
Kasserer:	Torben Hansen	Præstefælledvej 90B
Bestyr. Medl.	Jørgen Sommer	Jerslev Alle 16
Bestyr. Medl.	Ole Falster	Præstefælledvej 90A
Suppleant	Ole Nielsen	
Suppleant	Rasmus Jørgensen	

Bestyrelsen:

Bestyrelsen har i det forløbne år afholdt 6 bestyrelsesmøder.

Ved det første bestyrelsesmøde konstituerede bestyrelsen

sig og arbejdsopgaverne blev fordelt:

Vejudvalg:	Willy, Jørgen og Helge
Legepladsudvalg:	Helge og Jørgen
Snerydning:	Jørgen
Festudvalg: Fastelavn	Ole F. og (Jørgen)
Sommerfest	Helge
Informationsudvalg:	Helge (www og blad)
Generalforsamlingsudvalg	Willy og (Rasmus)

Suppleanterne deltager i det omfang, det er dem muligt også i bestyrelsesarbejdet.

Bestyrelsens arbejde:

Ved bestyrelsesmøderne fastlægges retningslinjer og arbejdsopgaver for udvalgenes arbejde, foreningens økonomi gennemgås og endelig behandles hændelser og henvendelser siden sidste bestyrelsesmøde.

Snerydning:

Vi har kontrakt med et snerydningsfirma, som betales for at rydde vejbanen for sne.

For at sikre en øjeblikkelig kontakt til firmaet der rydder sne ved svipsere – har bestyrelsen udpeget en kontakt person.

Ring til:

Jørgen Sommer tlf.: 32 51 32 46 –

hvis problemer med snerydning

Snerydningskontrakt mv. kan ses på vores hjemmeside.



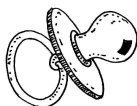
Hvor skal børnene være når I er til generalforsamling i Grønnehave?



Tag dem med !!

Vi arrangerer børnepasning i tilstødende lokale

Tilmelding til børnepasning—mail senest 22. marts til:
formand@groennehave.dk



G/F Hjallerupvang arrangerer:

Loppemarked lørdag d. 9. maj på legepladsen

(beretning—fortsat fra side 2)

Hastighed på Præstefælledvej

Ved sidste generalforsamling blev det bestemt at:
"Bestyrelsen skal inden næste generalforsamling indhente overslag for etablering af hastighedsdæmpende foranstaltninger på Præstefælledvej".

Bestyrelsen har undersøgt 2 muligheder for hastighedsdæmpende foranstaltninger på Præstefælledvej.

Mulighed 1: Indførelse af zoner for trafiksvage ved alle vejkryds (blå asfalt med højtegn på alle 4 vejsider) dette koster minimum 160.000 kr.

Mulighed 2: Vejbump – dette vil minimum koste 100.000 kr.

Der henvises i øvrigt til indlæg på hjemmesiden om hastighed på Præstefælledvej.

Reparationer

- * Skader på fortove og veje er udbedret.
- * Ved vejhjørner ved Jerslev Alle og Skarrildvej er der fjernet steler og lagt kørebanelfliser i fortovet..
- * Brud på regnvandsledning på Jerslev Alle er repareret.

Det er vigtigt, at I retter hurtig henvendelse til bestyrelsen, hvis I ser en lastbil eller andet køretøj forrette skade af fortovsfliser, vejbane eller steler. Helst med evt. foto, nummer på bil og øjenvidner. Kun ved at kunne dokumentere hvem der har forvoldt skade, kan vi måske få skadesvolder til at betale for genetablering.

Legepladsen

Legepladsen ligger på kommunes grund og er stillet til rådighed for Grønnehave og Hjallerupvang.

Grønnehave står for vedligeholdelsen af legeplads

I det forløbne år har vi sørget for, at græsset er blevet slået. Ukrudtet er forsøgt holdt nede på pentanquebane og legeareal, sandkasse er blevet udskiftet og legeborg samt fodboldmål er blevet malet.

Container til opbevaring af Grønnehaves haveredskaber, udstyr til fester mv. er blevet opstillet på legeplads

Diverse skader er blevet udbedret.

De store sten i indkørsel til legeplads er blevet erstattet af nu i alt tre steler.

Festudvalget:

Fastelavnsfest

Vores fastelavnsfest med tøndeslagning på Pilegårdsskolen trak også i 2008 mange udklædte børn og mange ikke så udklædte voksne til. Traditionen med at afholde fastelavnsfest fortsætter.

Sommerfest

Sommerfesten 2008 blev for andet år en stor succes med ca. 200 deltagere.

Festen forløb med spisning, musik og samvær.

En gruppe på 8 fortsætter arbejdet med at arrangere kommende sommerfester og loppemarkeder.

Kommunikation:

Grønnehave Nyt vil fremover blive udgivet 2 gange om året:

1. I februar/marts måned (med indkaldelse til generalforsamling).
2. I maj eller september (med referat fra generalforsamling samt andet nyt).

www.groennehave.dk

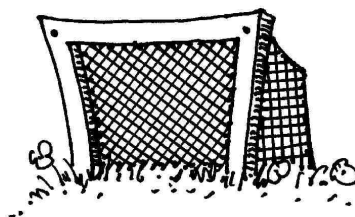
Hjemmesiden bringer med dags varsel de fornødne informationer til alle grundejere.

Siden vil sammen med nyhedsbreve på mail med tiden afløse Grønnehave Nyt, men der vil nogle år endnu blive udsendt skriftligt materiale.

Planer for 2009:

1. DONG begynder i 2009 at grave for at nedlægge elkabler og fibernet. – dette vil blive fulgt tæt af bestyrelsen
2. Fortsat udskiftning af defekte fortovsfliser
3. Renovering af revner på Præstefælledvej og Hjalderup Alle – der dog afventer planlagte DONG opgravninger.
4. Bænke mv. reparerer på legeplads
5. Regnvandssystemet vedligeholdes.
6. Vedtægterne gennemgås med henblik på evt. opdatering.
7. Der indføres fra 1.maj 2009 mulighed for betalingsservice (PBS) ved kontingent betaling.

Helge Dybdahl
Formand



G/F Grønnehave : Årsregnskab 2008 samt budgetforslag 2009

	Budget 2008	Regnskab 2008		Budget 2009
Indtægter			Indtægter	
Kontingenter	160.000	163.500,00	Kontingenter	200.000
Indskud	500	350,00	Indskud	500
Annoncer	0	0,00	Refusion, snerydning	4.375
Refusion, snerydning	4.375	4.375,00	Renter	10.000
Renter	10.000	14.963,80	Gebyrer	500
Gebyrer	500	2.100,00	Refusion, legeplads	1.000
Refusion, Legeplads	1.000	1.000,00	Restancer tidl. år	
Restancer tidl. år		5.300,00		
Indtægter i alt	176.375	191.588,80	Indtægter i alt	216.375
Udgifter			Udgifter	
Revision	300	600,00	Møder	5.500
Bestyrelsesmøder	12.500	12.000,00	Information	10.000
Tryksager & information	7000	8.629,50	Kontorartikler	1.500
Porto	2.000	428,80	Generalforsamling	10.000
Kontorartikler	4.000	1.152,25	Gebyrer/porto	5.000
Generalforsamling	10.000	9.556,00	Repræsentation	500
Gebyrer	1.000	1.600,80	Salærer	3.000
Repræsentation	500	1.254,25	Forsikring	2.000
De Gamles Skovtur	0	0,00	Honorar, bestyrelse	17.900
De Gamles Jul	0	0,00	Honorar, revisorer	600
Salærer	5.000	0,00	Kommunikations tilskud	2.500
Forsikring	1.900	1.978,00	Kørselsgodtgørelse	500
Honorar, bestyrelse	7.500	7.500,00	Arrangementer	20.000
Honorar, revisorer	500	500,00	Oprensning af brønde	16.000
Telefontilskud	2.500	2.500,00	Legeplads	10.000
Kørselsgodtgørelse	500	0,00	Snerydning	43.750
Arrangementer	20.000	18.877,16	Vedligeholdelse	50.000
Oprensning af brønde	15.000	15.700,60	Regnvandsafledning	40.000
Legeplads	10.000	11.824,54		
Snerydning	43.750	43.750,00		
Reparationer mv.	50.000	36.765,00		
Værdipapir, kurstab		2.369,74		
Udgifter i alt	193.950	176.986,64	Udgifter i alt	238.750
Resultat			Resultat	
Indtægter	176.375	191.589	Indtægter	216.375
Udgifter	193.950	176.987	Udgifter	238.750
Resultat	-17.575	14.602	Resultat	-22.375
Balance				
Kassebeholdning		644,25		
Girobeholdning		13.733,15		
Foreningskonto (Nordea)		84.943,22		
Sommerfestkonto		7,95		
Tilgodehavende kontingenter		4.000,00		
Kursværdi, obligationer*		243.746,64		
Aktiver		347.075,21		
Skyldige omkostninger		20.000,00		
Egenkapital primo	312.473,05			
Årets resultat	14.602,16			
Egenkapital ultimo		327.075		
Passiver		347.075,21		

*5,04 Var. Realkredit Danmark 11 D 6 F OA 2010