

ÅRGANG 32

Nr. 1

FEBRUAR 2002

## GENERALFORSAMLING

Hermed indkaldes til ORDINÆR GENERALFORSAMLING  
i Grundejerforeningen Grønnehave  
torsdag d. 7. marts 2002 kl. 19.00 i Pilegårdsskolens festsal.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Indkomne forslag
4. Regnskab
  - a) Aflæggelse af regnskab for 2001
  - b) Forelæggelse af budget for 2002
  - c) Fastsættelse af kontingent og lønninger
5. Valg af bestyrelse
  - a) Valg af kasserer (Boe Andersen modtager genvalg)
  - b) Valg af næstformand (Anette Cronberg modtager genvalg)
  - c) Valg af bestyrelsessuppleanter  
(Ole Krarup Jensen modtager ikke genvalg,  
John Nielsen modtager genvalg)
6. Valg af revisor
  - a) Valg af revisor (Vibeke Rasmussen modtager genvalg)
  - b) Valg af revisorsuppleant (Anne Sommer modtager genvalg)
7. Eventuelt -----

**Denne slip bedes udfyldt og afleveret ved indgangen**

Medlemmets navn:

Medlemmets adresse:

# SCHEEL ORLOFF

*Vi kender vejen*



**Tårnby**  
**Kongelundsvej 268**  
**2770 Kastrup**  
**Tlf.: 32 52 59 59**

**Amager**  
**Amagerbrogade 34**  
**2300 København S**  
**Tlf.: 32 54 36 11**

# Formandens beretning for foreningsåret 2001

Atter er tiden kommet, hvor formanden og bestyrelsen skal gøre status for Grundejerforeningen Grønnehave. Egentlig har året 2001 ikke været særlig begivenhedsrigt for Grønnehave, ud over de sædvanlige opgaver, der altid vil være i en forening af vores størrelse.

## Bestyrelsen

Bestyrelsens arbejde er foregået i et godt arbejdsklima, vi har etableret os med de sædvanlige udvalg, d.v.s. blad-, vej-, økonomi-, legeplads- og festudvalg. Også bestyrelsens suppleanter er involveret heri, ligesom en fornuftig område- og arbejdsfordeling er vedtaget. Bestyrelsen har afviklet det sædvanlige antal bestyrelsesmøder, samt diverse udvalgsmøder.

I starten af 2002 deltog en del af bestyrelsen i et par kurser i foreningsret og økonomi, arrangeret af ”Sammenslutningen af Parcel- og grundejerforeninger i Tårnby Kommune”. Derudover har vi deltaget i Grundejer-sammenslutningens sædvanlige møder.

Grundejersammenslutningen er i gang med vurderingerne omkring sammenslutningens fortsatte virke. Dette har bestyrelsen kort diskuteret, og som lovet ved sidste års generalforsamling, valgt i år, at lade generalforsamlingen tage stilling til, om hvorvidt grundejerforeningen skal bevare medlemskabet.

Udgivelsen af „Grønnehave Nyt“ er forløbet rigtigt godt, når der tænkes på, at hele redaktionen / produktionen er flyttet til nye hænder. Ligesom implementeringen i brugen af programmet og tilrettelæggelse af bladet, er gennemført i bladudvalget.

Bestyrelsen prioriterer denne informationskilde til medlemmerne meget højt. Økonomien omkring bladet er fortsat god, bl.a. med en forøget annonceindtægt.

I år har et medlem, som noget nyt, igennem en række artikler med spørgeskemaer, rejst spørgsmålet om genetablering af udkørsel via Hjallerup Alle til Ugandavej, samt etablering af stillevej på Præstefælledvej. Dette har afstedkommet en del indlæg, samt en sund debat omkring forholdene i foreningen, en debat som bestyrelsen er tilfreds med. Det lader dog ikke til, at der er stemning for disse tiltag.

## **Aktiviteter**

I forbindelse med ombygninger og moderniseringer i grundejerforeningen, vælter det ind med entreprenørkøretøjer og andre tunge transportere. Det har desværre flere steder kunne ses på foreningens veje og fortove, i form af skadede vejhjørner og fliser.

Som konsekvens heraf, besluttede bestyrelsen at opsætte træsteler på foreningens vejhjørner, for på den måde at undgå de værste skader. Dette har også, efter bestyrelsens opfattelse, reduceret skadernes omfang.

I forbindelse med div. skader på f.eks. kloak og kabelbrud, har der i foreningen været udstedt 43 gravetilladelser fra kommunens side.

Det er utroligt, så længe nogen kan have sten- og grusbunker liggende på fortov eller på kørebanen i forbindelse med etablering eller omlægning af f.eks. fliser, til stor ulempe for andre beboere.

I forbindelse med disse arbejder, bedes man ligeledes være opmærksom på, at grus i forbindelse med regn, vaskes ned i vores rendestensbrønde, der herefter er nødt til at blive håndoprenset, i stedet for brug af slamsuger, og håndoprensning koster mange kontingentpenge.

Af samme grund ville det være en stor hjælp, hvis grundejere holdt rendesten og fortov ren for grus og lignende.

Krydset Brønderslev Alle / Englandsvej er efter mange års ønske - også fra vores forening - blevet lysreguleret. Det har afstedkommet nogle afklarings spørgsmål fra nogle medlemmer, bl.a. omkring jordvolden. Efter kontakt til kommunen kan jeg oplyste, at jordvolden ikke er forurenet, og at der i løbet af dette forår, vil blive genetableret cykelstativ ved busstoppestedet.

Renoveringen af legepladsen fortsatte i årets løb. Alle de gamle jernbanesveller er blevet fjernet. Dette har været en bekostelig, men nødvendig, affære. Der er blevet repareret og fornyet med bl.a. nye borde og sandkasser, udført af håndværkere. Medlemmer i foreningen, og dele af bestyrelsen, har ligeledes taget aktiv del i dette arbejde, vi mangler dog stadig enkelte småting, der forventes klar i løbet af foråret, således at børn og andre kan færdes sikkert i området.

Forårets fastelavnsfest forløb til alles tilfredshed, med glade børn og forældre. Et meget populært arrangement, med Anette og hendes familie som primus motor.

Nyheden i år blev afvikling af en sommerfest med bl.a. salgsboder. Dette initiativ blev igangsat, samt gennemført af Helen og Anne Sophie fra bestyrelsen. De skal have tak for det gode initiativ, der med det samme blev bakket op af resten af bestyrelsen. Arrangementet var godt tilrettelagt og havde god deltagelse. Det forventes gennemført igen til sommer.

### **Økonomi**

Kontingentet til grundejerforeningen er fortsat 300 kr. årligt. Med dette beløb, er det muligt at holde skruen i vandet, så længe skader på vej og fortov forbliver på det nuværende niveau. Man skal dog være opmærksom på, at vi i øjeblikket gnaver af på foreningens formue, og at vi på et tidspunkt bliver nød til at bringe balance i regnskabet.

### **Afslutning**

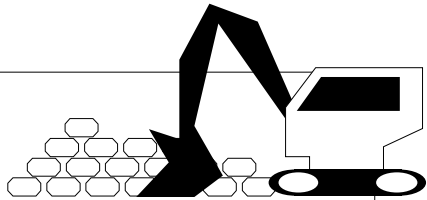
Jeg vil slutte med at byde 20 nye ejere velkommen i foreningen, samt takke hele bestyrelsen og suppleanter for et vel udført arbejde, samt godt samarbejde i året der gik.

På bestyrelsens vegne

*Ejgil Solkær, Formand*

ANNONCE - TONNY  
BOËTIUS

ENTREPRENØRFIRMAET **a**  
**J.N. BYG** **p**  
**s**



UDGRAVNINGER · BETONARBEJDE  
FLISEARBEJDE · ASFALTREPARATIONER  
TANKUDSKIFNINGER · TRYKPRØVNINGER  
AFBLÅNDINGER · SANDFYLDNINGER  
BUNDSUGNINGER · OVERPUMPNINGER  
OPRYDNING, RENGØRING OG RETABLERING EFTER OLIE-  
FORURENINGER UDFØRES INDVENDIGT OG UDVENDIGT

Vittrup Allé 27 · 2770 Kastrup

Tlf. 32 51 46 37 · Fax 32 52 46 39 · Biltlf. 21 26 86 90



## Invitation

Bestyrelsen inviterer hermed Grønnehaves medlemmer til hyggeligt samvær umiddelbart efter foreningens generalforsamling torsdag den 7. marts. Der vil i denne forbindelse blive serveret lidt mundgodt samt vin, øl og vand.

Af hensyn til planlægningen bedes du venligst tilkendegive på nedenstående slip, om du vil deltage ved arrangementet.

Slippen kan du lægge i postkassen hos et af bestyrelsesmedlemmerne. Du kan også sende en e-mail til [boe.andersen@post2.tele.dk](mailto:boe.andersen@post2.tele.dk)

***Tilmeldingsfristen er senest tirsdag den 26. februar 2002.***

Arrangementet gælder for medlemmer med ledsager – maks. 2 deltagere pr. medlemshusstand.

-----  
Tilmelding til arrangementet efter generalforsamlingen d. 7. marts 2002.

Navn: \_\_\_\_\_ Adresse: \_\_\_\_\_

Tilmelder    person(er)

# Indkomne forslag

## Bestyrelsens forslag

Bestyrelsens forslag til Grundejerforeningen Grønnehaves ordinære generalforsamling torsdag den 7. marts 2002:

Bestyrelsen ønsker generalforsamlingens afgørelse om hvorvidt Grundejerforeningen Grønnehaves medlemskab af ”Sammenslutningen af Grundejer- og Parcellforeninger i Tårnby Kommune” skal bibeholdes. Udmeldelsen kan have virkning pr. 1. januar 2003, idet udmeldelse af foreningen, iflg. vedtægternes § 3, skal ske skriftligt med ½ års forudgående varsel til 1. januar.

### *Bestyrelsen*



*Eksempel på opsatte steler, som nævnt i beretningen*



## Åbning af Hjallerup Allé - Afslutning

I de sidste par numre af Grønnehaven-Nyt har jeg rejst spørgsmålet om vi skulle åbne Hjallerup Alle mod Ugandavej/Englandsvej og evt. etablere stillevej på Præstefælledvej.

Der er i alt kommet 46 svar på sagen (heraf 8 forståeligt nok fra Hjallerup Alle), og de fordeler sig som følger – idet man skal huske på at man kan besvare flere af spørgsmålene/svare på ét – eller give et svar hvor man ikke tager stilling.

Tilhængere af åbningen af Hjallerup Alle mod Englandsvej 12

Modstandere af åbningen af Hjallerup Alle mod Englandsvej 31

Tilhængere af en stillevej på en del af Præstefælledvej 19

Modstandere af en stillevej på en del af Præstefælledvej 15

Disse svar viser ikke nogen markant interesse for hverken at åbne Hjallerup Alle eller at lave stillevej. Jeg agter derfor ikke at tage yderligere initiativer mht. at lave ændringer på vejnettet.

Jeg vil gerne samtidig takke for de mange indlæg og den respons der har været på mine indlæg som – synes jeg – har givet en god demokratisk debat om vores vejnet – og det ser ikke ud til at jeg har så mange meningsfæller mht. ændringer.

Det er klart at hvis det skulle komme til et forslag om ændring af vejnettet så skulle dette vedtages på en generalforsamling, men jeg synes at en indledende velovervejede debat via bladet kan give en bedre belysning af sagen end hvis spørgsmålet alene skulle have været drøftet i en ophidset stemning på en generalforsamling.

Man kunne på lignende vis anvende bladet til andre former for debat om foreningen og dens gøremål.

En anden form for løsning på sagen kunne måske være at man på et tidspunkt kunne overtale Kommunen til at betale for en linieføring af Præstefælledvej eller Munkebjergvej over til Ugandavej.

Skulle man på et tidspunkt igen begynde at overveje en stillevej så har jeg drøftet sagen med Kommunen som er åben overfor forskellige udformninger af en sådan. Prisen er angivet til ca. 15.000 kr. for et bump. Herudover kommer der blomsterkasser o.lign.

*Ole Krarup Jensen, Vittrup Allé 31*

## **Indkomne debatindlæg vedrørende Hjallerup Allé og stillevej**

Det er med en vis undren, jeg må konstatere, at foreningens beboere atter bliver besværet med en stillingtagen til, hvorvidt der skal etableres vejforbindelser til henholdsvis Hjallerup Allé/Ugandavej og Hjallerup Allé/Englandsvej. For at lappe på evt. gener ved en vejåbning og den deraf følgende øgede trafikmængde på Præstefælledvej skal man nu også stemme om, hvorvidt man ønsker etablering af stillevej på dele af Præstefælledvej.

Jeg har tidligere givet min mening til kende vedr. disse vejforbindelser og holder derfor fast ved, at det ikke er i foreningens interesse at åbne mellem disse tidligere nævnte veje. Om der skal etableres stillevej på Præstefælledvej er vel et spørgsmål, der primært berører beboerne på Præstefælledvej. Hvis hensigten er at dæmpe hastigheden for de få, der ikke kan „nære sig“ rent hastighedsmæssigt, vil det efter min bedste overbevisning være billigere at kontakte Politimesteren i Tårnby med henblik på foretagelse af en hastighedskontrol. Det gør politiet meget gerne.

Man bør tænke på, at spørgsmålet om stillevejs-etablering på Præstefælledvej er blevet vendt mange gange i tidens løb - senest ved „Projekt hovedstandsættelse“. Der har ikke været stemning for etablering af stillevej, idet omkostningerne ved en sådan etablering er store. Man skal også tage den post i ed som hedder uforudsete udgifter. For meget ofte dukker der ting op, som man ikke har tænkt på, og så løber udgifterne løbsk.

Hvem skal i øvrigt finansiere etableringen af stillevej på Præstefælledvej? Det er vel et fællesanliggende, hvilket vil sige at alle foreningens beboere skal bidrage. Dette vil medføre, at man skal bede kommunen om at afsige en kendelse - men det har forslagsstilleren vel tænkt over?

Jeg vil foreslå, at Ole Krarup Jensen stopper med disse spørgeskemaer, som ikke fører til noget egnet materiale til vurdering af foreningens ønsker. Han kan jo indsende forslaget til den ordinære generalforsamling i marts 2002 og få sit forslag behandlet i sit rette forum.

For god ordens skyld skal jeg afslutningsvis bemærke, at ovenstående betyder et NEJ fra min side til forslaget.

*Heinz Reimer, Munkebjergvej 93 A*

Kastrup 21 JAN 2002

Til  
Grundejerforeningen Grønnehave  
Estvad Allé 1, 2770 Kastup

Vedr.: Debat om åbning af Hjallerup Allé til Englandsvej.

Bilag: Kortskitse af Grønnehaves nærområde.

Kære Grundejerforening Grønnehave's bestyrelse.

Efter med stor interesse at have læst de sidste to numre af Grønnehave NYT og debatindlæggene om en mulig åbning af Hjallerup Allé til Englandsvej, skal jeg anføre nedenstående.

Lad os overstå stemmeseddelen først. Jeg sætter kryds ved:

- Modstander af åbningen.
- Modstander af stillevej på en del af Præstefælledvej.

Det er min mening at debatten bør baseres på en mere objektiv anskuelse af problemet. Derfor vedlægger jeg en kortskitse, så vi kan se det hele lidt mere fra oven.

Grønnehave er kun en mindre del af enklave omgivet af "hovedfærdselsårerne": Englandsvej, Løjtegårdsvej, Kongelundsvej og Ugandavej. Vi har i øjeblikket seks lysregulerede udkørsler fra området og én rundkørsel.

En åbning mod syd fra Hjallerup Allé vil blive en for området ugunstig løsning trafikalt og uløselig økonomisk. Trafikalt dårlig fordi den åbner en uheldig gennemkørselsvej for andre end Grønnehaves beboere og økonomisk uoverkommelig fordi det bliver Grønnehave, der skal betale for en vej, der er uegnet til den øgede trafik.

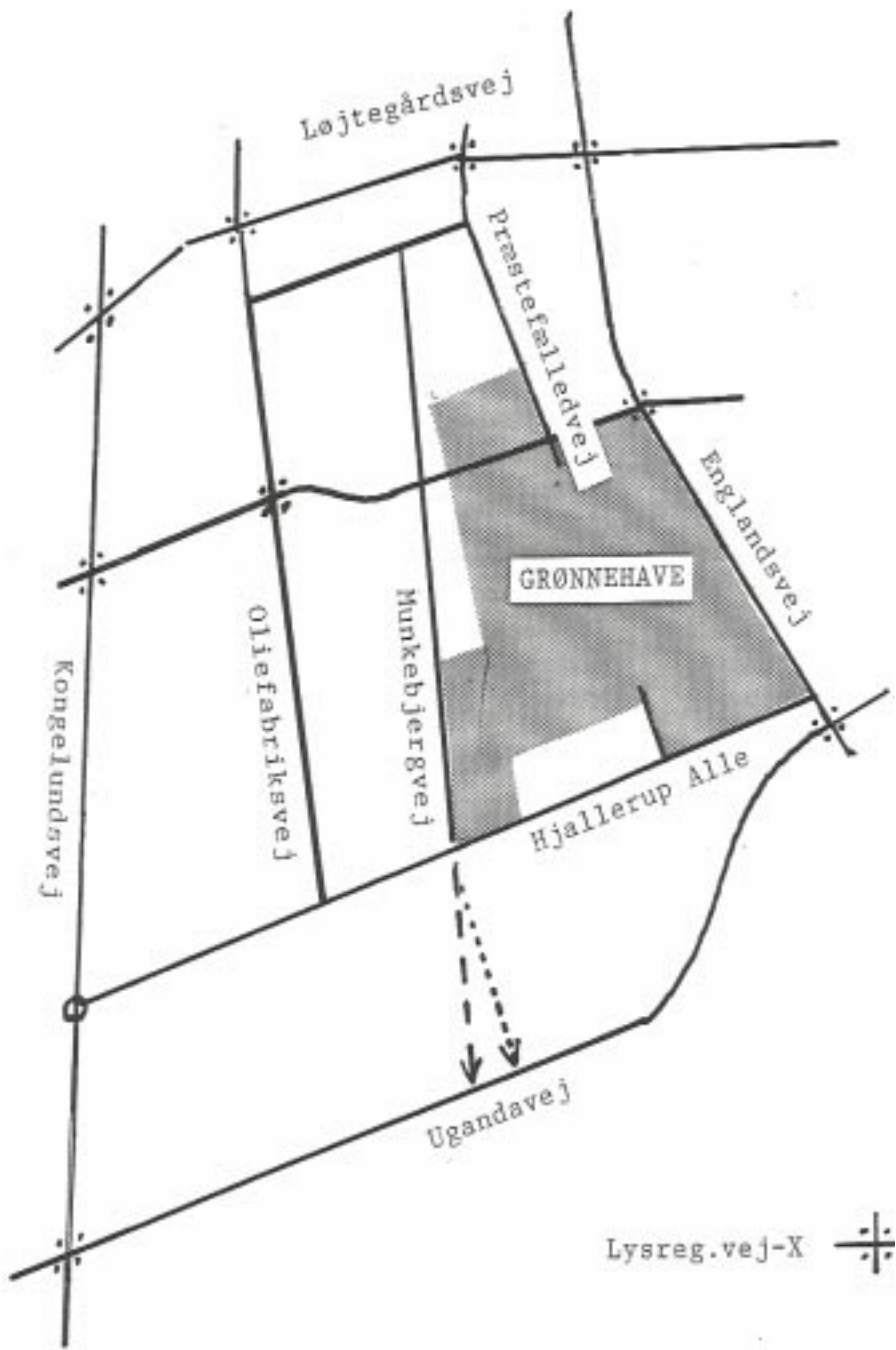
Ser vi hele området (skitsen) under ét, så ville det i mine øjne være en naturlig kommunal opgave at give hele området en udkørsel mod syd fra Munkebjergvej.

Til slut skal jeg anføre, at Præstefælledvej med denne løsning vil fortsætte med at være den stille vej, den altid har været.

Med venlig hilsen



E. Lund



## Årsregnskab for G/F Grønnehave 2001 samt budgetforslag for 2002

	Budget 2001	Regnskab 2001	Budget 2002
<b><i>Indtægter</i></b>			
Kontingenter	123.000	121.500,00	123.000
Indskud	500	950,00	500
Annoncer	6.000	8.400,00	7.000
Refusion, snerydning	3.125	3.125,00	3.125
Renter	8.000	10.483,83	7.000
Gebyrer	500	425,00	500
<i>Indtægter i alt</i>	141.125	144.883,83	141.125
<b><i>Udgifter</i></b>			
Revision	300	300,00	300
Bestyrelsesmøder	12.500	11.200,00	12.500
Grønnehave Nyt	10.000	10.800,00	10.000
Porto	2.000	1.681,25	2.000
Kontorartikler	4.000	2.126,25	4.000
Generalforsamling	5.000	5.238,50	5.000
Gebyrer	500	418,00	500
Sammenslutningen	3.300	3.304,00	3.300
Repræsentation	1.500	2.261,00	1.500
De Gamles Skovtur	1.000	1.000,00	1.000
De Gamles Jul	1.000	1.000,00	1.000
Salærer	5.000	2.250,00	5.000
Forsikring	1.000	980,08	1.000

Honorar, bestyrelse	7.500	7.500,00	7.500
Honorar, revisorer	500	500,00	500
Telefontilskud	2.500	2.500,00	2.500
Kørselsgodtgørelse	800	590,00	800
Arrangementer	10.000	8.746,75	10.000
Oprensning af brønde	20.000	11.814,00	20.000
Legeplads	30.000	31.338,83	15.000
Snerydning	31.500	31.250,00	31.500
Div. Reparationer	70.000	48.365,52	50.000
Opsætning af træsteler	0	58.838,75	0
<i>Udgifter i alt</i>	219.900	244.002,93	184.900

### **Resultat**

Indtægter	141.125	144.883,83	141.125
Udgifter	219.900	244.002,93	184.900
<i>Resultat</i>	-78.775	-99.119,10	-43.775

### **Balance**

Beholdning overført fra 2000	490.614,12
Resultat for 2001	-99.119,10
<i>Aktiver</i>	391.495,02

Kassebeholdning	1.214,50
Girobeholdning	66.814,12
Bankbeholdning	323.466,40
<i>Passiver</i>	391.495,02
Restancer o.lign.	0,00
<b>Status pr. 31.12.2001</b>	391.495,02

*Revideret 15. Januar 2002*



# Ud i det blå...

## SMC-Biler Amager er flyttet til nye, smukke bygninger på Engelsvej

Nu er vi blevet færdige med at opføre  
vores helt nye og topmoderne bilhus på  
Engelsvej 437

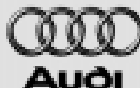


## FULL-service

- 2 salgsafdelinger med udstillinger for henholdsvis VW person- og varebiler samt Audi
- Specialister i erhvervsbiler og handicapbiler
- Miljøvenligt, fuldt moderne værksted
- Plade- og malerværksted
- Reservedelslager

### SMC-Biler Amager A/S

Engelsvej 437 • 2770 Kastrup  
Tlf. 32 47 90 00 • Fax 32 47 90 80



[www.smc-biler-amager.dk](http://www.smc-biler-amager.dk)



## Flagregler

Flagets højde bør altid være 1/5 af stangens højde.

Flagstangen bør altid være så høj, at underkanten af flaget er over det øverste punkt på huset.

Korrekt længde af vimpel er 1/2 –delen af flagstangens længde.

Flaget hejses kl. 8.00 og nedhales ved solnedgang. På dage, hvor solen først står op efter kl. 8.00 hejses flaget ved solopgang.

Ved dødsfald hejses flaget først på hel, hvor det bliver et øjeblik, før det sættes på halv, dvs. nedhales så langt at flagets underkant befinder sig ud for midten af flagstangen. Når flaget skal hales ned, hejses det først til tops og forbliver oppe et øjeblik, hvorefter nedhalingen finder sted.

På bisættelsesdagen flages på halv, indtil bisættelsen har fundet sted. Derefter hejses flaget på hel, hvor det forbliver indtil solnedgang.

Dato	Årsag
1. januar	Nytårsdag Langfredag (halv) Påskedag (halv)
9. april	Danmarks besættelse (halv stang til kl. 12.02)
16. april	Dronning Margrethe II Kristi Himmelfartsdag (halv) Pinsedag (halv)
26. maj	Kronprins Frederik
5. juni	Grundlovsdag, kampen ved Dybbøl 1848
7. juni	Prins Joachim
11. juni	Prins Henrik
15. juni	Valdemarsdag, Genforeningsdag
30. Juni	Prinsesse Alexandra
25. dec.	Juledag

## **Flagets historie**

Dannebrog, som vi kender det i dag, den røde dug med det hvide kors, stammer ifølge overleveringen fra Valdemar Sejrs krige mod Venderne i Livland (Estland) i begyndelsen af 1200-tallet.

Sagnet fortæller, at Dannebrog faldt ned fra himlen og hjalp danskerne til sejr. Slaget ved Ravel, hvor det skete, er sat til 15. juni 1219.

Dagen er Valdemarsdag, som vi stadig markerer som nationalflagdag.

**ANNONCE - KONGELUNDENS BYGGECENTER**

ANNONCE - DANSKE BANK

**GRØNNEHAVES BESTYRELSE****Formand**Ejgil Solkær  
Jerslev Allé 12  
32 52 80 30  
ejgil.solkaer@teliamail.dk**Næstformand**Anette Cronberg  
Vittrup Allé 16 B  
32 51 15 87  
cronberg@post11.tele.dk**Kasserer**Boe Andersen  
Estvad Allé 1  
32 50 90 30

boe.andersen@post2.tele.dk

**Bestyrelsesmedlem**Helen Jørgensen  
Præstefælledvej 104  
32 51 29 90  
hejpag@ofir.dk**Bestyrelsesmedlem**Anne Sophie Hillemann  
Præstefælledvej 106 A  
32 50 64 74  
anne-sophie.hillemann@get2net.dk**VÆRD AT VIDE****Tårnby kommune**

32 47 11 11

mand.-onsd. kl. 10-14,  
torsd. kl. 10-17.30, fred. kl. 10-13.30

Alarm

1 1 2

Brandvæsen

32 50 40 32

Elforsyning

33 12 72 90

(uden for kontortid: 33 12 20 20)

Falck

70 10 20 30

Lægevagten

70 13 00 41

Miljøvagt

32 47 11 11

(uden for kontortid: 40 25 95 01)

Politi (Kastrup)

32 50 14 48

Renovation (HCS)

43 29 98 64

Vandværket

32 50 05 69

Vejbelysning

32 46 06 30

**Genbrugspladser**Vægterparken 32 A  
Præstefælledvej 5  
Ugandavej 71*Vore medlemmer kan vederlagsfrit benytte containerne på genbrugspladserne onsd., torsd. og fred. kl. 10-18 samt lørd. og sønd. kl. 10-16. Mindre mængder kemikalieaffald kan afleveres på modtagepladsen, Præstefælledvej 5.*