

De nyeste informationer på:

www.groennehave.dk

Ny hjemmeside fra april

Med en række nye muligheder

Indlæg til bladet sendes til red.:
Helge Dybdahl, Ingstrup Alle 23B,
formand@groennehave.dk

Deadline til næste nummer:
10.april 2013

Grønnehave Nyt

Marts 2013

42. årgang - nr. 1

Der indkaldes hermed til den ordinære generalforsamling i G/F Grønnehave.

Onsdag den 20. marts 2013 kl. 19.00

i Pilegårdsskolens festsal

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.

2. Formandens beretning.

3. Indkomne forslag.

4. Regnskab.

a) aflæggelse af regnskab for 2012.

b) forelæggelse af budget samt fastsættelse af kontingent og lønninger for 2013.

Bestyrelsen foreslår uændret kontingent.

5. Valg af bestyrelse.

a. Valg af formand

b) valg af 2 bestyrelsesmedlemmer (Jørgen Sommer og Rasmus Jørgensen modtager genvalg)

c) valg af to bestyrelsessuppleanter. (Søren Stahlfest Møller og Jesper Kühl modtager genvalg)

6. Valg af revisor.

a) valg af revisor. (Anne Sommer modtager genvalg)

b) valg af revisorsuppleant. (Boe Andersen modtager genvalg)

7. Eventuelt.

Invitation: Efter generalforsamlingen serveres der lidt at spise. For at vi kan se, hvor mange vi skal bestille til, bedes I aflevere den **nederste** slip i postkassen hos:

Helge Dybdahl, Ingstrup Alle 23B, eller sende e-mail til formand@groennehave.dk — **senest 15. marts**

Deltagere i generalforsamlingen.

Denne kupon udfyldes og afleveres **ved indgangen** til generalforsamlingen

Navn: _____

Adresse: _____

Deltagere i spisningen

JA !! Jeg / vi ønsker at deltage i spisningen efter generalforsamlingen den 20. marts.

Antal personer: _____

Navn: _____

Adresse: _____

Formandens og bestyrelsens beretning for 2012.

Bestyrelsen byder velkommen til de 14 nye grundejere, der er flyttet til Grønnehave i 2012.

De nye beboeres navne og hus kan ses på hjemmesiden.

Generalforsamlingen 2012:

Ved generalforsamlingen i 2012 blev Lena Frydensberg genvalgt som næstformand og Willy Schneider blev genvalgt til kasserer. Søren Stahlfest Møller og Jesper Kühl valgtes som suppleanter.

Bestyrelsen for grundejerforeningen kom derefter til at bestå af:

Formand:	Helge Dybdahl
Næstformand	Lena Frydensberg-Holm
Kasserer:	Willy Schneider
Bestyr. Medlem	Jørgen Sommer
Bestyr. Medlem	Rasmus Jørgensen
Suppleant	Søren Stahlfest Møller
Suppleant	Jesper Kühl

Bestyrelsen:

Bestyrelsen har i det forløbne år afholdt 6 bestyrelsesmøder en del vejsyn og vejmøder.

Ved det første bestyrelsesmøde konstituerede bestyrelsen sig, og arbejdsopgaverne fordeltes:

Vejudvalg:	Willy, Jørgen, Jesper og Helge
Legepladsudvalg:	Helge, Jørgen og Rasmus
Snerydning:	Jørgen
Festudvalg:	Fastelavn: Rasmus og Lena
Informationsudvalg:	Helge og Søren (<i>hjemmeside og blad</i>)
Generalforsamlingsudvalg	Willy og Rasmus

Suppleanterne deltager i det omfang, det er dem muligt også i bestyrelsesarbejdet.

Årets gang

Veje/fortove

DONG's opgravninger

i 2009 medførte en række skader og en række genetableringer, der ikke var udført godt nok.

Først efter henstillinger fra Grønnehave via Teknisk forvaltning blev der genetableret september måned 2010 og efterfølgende.

I 2012 har Dong endeligt færdiggjort reetableringer – har bl.a. fræsset en del asfaltoverførsler op og lagt nyt asfalt.

YouSee's opgravninger:

Vej og fortoves tilstand er i løbet af året blevet fulgt nøje.

I juni havde vi atter et vejsyn med Dansk Kabel TV. Efterfølgende er alle asfaltlapper og en række arbejder på fortove blevet lavet om.

Entreprenør Kamco blev sat af opgaven, og en anden entreprenør har reetableret veje og fortove.

Veje og fortoves stand skal stadig følges nøje efter opgravninger.

Veje: På Præstefælledvej er der foretaget asfaltudbedringer og bump er blevet fastgjort bedre, der er også renoveret 2 vejhjørner.

Det er vigtigt, at I retter hurtig henvendelse til bestyrelsen, hvis I ser en lastbil eller andet køretøj forrette skade af fortovsfliser, vejbane eller steler.

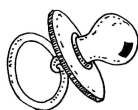
Helst med evt. foto, nummer på bil og øjenvidner.

Regnvandsafledning: Regnvandsbrønde og drænrør er blevet udbedret et par steder – vi udbedrer så meget vi har råd til hvert år. To regnvandsriste på Præstefælledvej er blevet udskiftet.

Tag børnene være når I skal til generalforsamling i Grønnehave!

Børnepasning i tilstødende lokale

Tilmelding til børnepasning—mail senest 17. marts til:
formand@groennehave.dk



Snerydning:

Vi har fortsat, sammen med G/F Hjallerupvang, kontrakt med et snerydningsfirma, som betales for at rydde vejbanen (*ikke fortøve*) for sne.

For at sikre en øjeblikkelig kontakt, til firmaet der rydder sne, har bestyrelsen udpeget en kontaktperson.

Ring til: Jørgen Sommer tlf.: 32 51 32 46 – hvis problemer med snerydning

Snerydningskontrakt mv. kan ses på vores hjemmeside.

Legepladsen

Legepladsen ligger på kommunes grund og er stillet til rådighed for Grønnehave og Hjallerupvang.

Grønnehave står for vedligeholdelsen af legeplads

I det forløbne år har vi sørget for, at græsset er blevet slået. Ukrudtet er holdt nede på legearealet.

Klatrestativ i tilknytning til legebord er blevet revet ned pga. tæring.

Et nyt koldbøttestativ er indkøbt og sat op. Nye gynger er ophængt.

Legeborgen er efterhånden så medtaget, at den står for nedrivning, i det forløbne år har vi dog lappet ved at udskifte råddent træ.

En gruppe fra Hjallerupvang har tilbudt at stå for etableringen af en ny legeborg i 2013.

Festudvalg:

Vores fastelavnsfest med tøndeslagning på Pilegårdsskolen blev som sædvanlig afholdt med kattekonger og dronninger og bedst udklædte.

Loppemarked blev ikke gennemført i 2012 pga. for få tilmeldte.

Kommunikation:

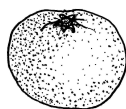
Grønnehave Nyt udgives 2 gange om året.

På hjemmesiden **www.groennehave.dk** kan oplysninger, vejledninger samt alt det nyeste læses.

Hjemmesiden vil primo 2013 blive lavet om til en portal med mulighed for direkte kommunikation på sitet.

Grundejere får ved den nye omlægning mulighed for direkte tilmelding til arrangementer, tilmelding til nyhedsbreve, direkte reservation af f.eks. telte, mulighed for at kommentere og skrive direkte til bestyrelse.

For bestyrelsen kommer det til at betyde, at alle i bestyrelse kan lægge materiale op på hjemmesiden – uden nødvendigvis teknisk forhåndsviden.

**Henvendelser til kommunalbestyrelsen:**

Vi har i 2 skrivelser til kommunalbestyrelse

♦ dels anmodet kommunalbestyrelsen om bistand til at få tinglyst medlemskab af grundejerforening

♦ dels ansøgt om at omlægge Præstefælledvej fra privatvej til kommunalvej subsidiært få betalt en asfaltering af vejen med begrundelser i, at vej anvendes som tilkørselsvej til kommunale institutioner samt begrundelse med, at andre grundejerforeninger ikke kan komme ud, hvis ikke vores vej benyttes.

Vi afventer svar fra kommunalbestyrelsen.

Andet:

♦ Grundejerforeningen har gjort indsigelse mod opsætning af TDC teknikskab på vejhjørne.

Teknisk forvaltning har i denne sag bakket os op og har anvist en placering på kommunal grund

♦ G/ F Tirstrupvej har trukket ansøgning om medlemskab af Grønnehave tilbage.

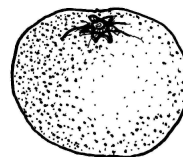
♦ G/F Grønnehave fyldte 90 år d. 12. marts 2012!

Kommende arbejdsområder:

Bestyrelsen arbejder fortsat med at få en afklaring på, om en kommune bare kunne udstede gravetilladelser til entreprenører uden selv at have et økonomisk og retsligt ansvar for kvaliteten af reetablering af arbejde.

Bestyrelsen overvejer stadig at skrive vedtægter om til nutidigt behov.

Helge Dybdahl
Formand



**Tilmeld kontingenbetaling til Grønnehave til Nets (PBS)!!
Det er lettere for dig
Sparer penge for Grønnehave**

Regnskab 2012 — budget 2013

	Budget 2012	Regnskab 2012	Budget 2013
Indtægter			
Kontingenter	200.000,00	198.750,00	205.000,00
Refusion, snerydning	5.000,00	4.812,50	4.812,50
Renter	5.000,00	2.986,37	6.000,00
Gebyrer	1.000,00	3.400,00	2.000,00
Refusion, legeplads	1.000,00	1.000,00	1.000,00
Indtægter i alt	212.000,00	210.948,87	218.812,50
Udgifter			
Revision	600,00	600,00	600,00
Møder	14.500,00	14.650,00	14.500,00
Information	10.000,00	10.192,50	15.000,00
Kontorartikler	3.500,00	674,90	3.000,00
Generalforsamling	10.000,00	6.751,93	10.000,00
Gebyrer/porto	5.000,00	2.785,03	5.000,00
Repræsentation	500,00	124,95	500,00
Salærer	3.000,00	0,00	3.000,00
Forsikring	2.400,00	2.223,00	2.348,00
Telefon/Internet	10.000,00	10.000,00	10.000,00
Kørselsgodtgørelse	1.200,00	1.000,00	1.200,00
Arrangementer	10.000,00	2.925,00	10.000,00
Oprensning af brønde	16.000,00	7.639,31	16.000,00
Legeplads	10.000,00	14.193,02	15.000,00
Snerydning	50.000,00	48.125,00	48.125,00
Vedligeholdelse	50.000,00	61.305,63	50.000,00
Regnvandsafledning	40.000,00	13.107,50	40.000,00
Udgifter i alt	236.700,00	196.297,77	244.273,00
Indtægter	212.000,00	210.948,87	218.812,50
Udgifter	236.700,00	196.297,77	244.273,00
Resultat	-24.700,00	14.651,10	-25.460,50
Aktiver			
Fastrentekonto 3496181246		300.000,00	
Foreningskonto 0165 6880912524		82.266,27	
Kassebeholdning		619,15	
Aktiver i alt		382.885,42	
Passiver			
Egenkapital primo		368.234,36	
Overført årets resultat		14.651,10	
Egenkapital ultimo		382.885,46	
Passiver i alt		382.885,46	